Lahti

Viranhaltijapäätös
tonttipäällikkö Lankinen Juhani
20.11.2026, 36/2026
Asianumero 6388/10.00.02.00/2026

Omakotitontin myynti, 398-12-333-1, Kantokatu 1

Päätös

Päätin myydä Kantokatu 1 398-12-333-1 [redacted]. Kauppahinta on kolmekymmentäyksituhatta kolmesataayhdeksänkymmentäkaksi (31 392,00) euroa. Lisäksi perimme tontin lohkomiskustannuksia tuhatviisisataaseitsemänkymmentäviisi (1575,00) euroa. Kauppakirja on allekirjoitettava 18.1.2027 mennessä, muutoin tämä päätös raukeaa.

Perustelut

Kaupunki on 26.4.1982 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella vuokrannut Kunnaksen kaupunginosan korttelin 12333 tontin 1, Kantokatu 1 (398-12-333-1). [redacted] ovat 19.11.2026 saapuneella sähköpostilla ilmoittaneet haluavansa ostaa tontin. Tontin pinta-ala on 981 m2 ja se sijaitsee erillispientalojen (AO) korttelialueella. Tontin myyntihinta on kolmekymmentäyksituhatta kolmesataayhdeksänkymmentäkaksi (31 392,00) euroa (32 euroa/m2). Kaupunki perii tontin lohkomiskustannuksina tuhatviisisataaseitsemänkymmentäviisi (1575,00) euroa.

Päätöksentekijä

Lankinen Juhani
tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maankäyttövalmistelija Heidi Hakala, p. 044 483 1674

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2026/17 ja suunnittelujohtajan päätösvallan delegointipäätös 27.3.2026 § 47

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

23.11.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

Jakelu

[redacted]

Päätös on lähetty asianosaiselle 23.11.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

maankäyttövalmistelija

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3