Lahti

Viranhaltijapäätös
tonttipäällikkö Lankinen Juhani
04.11.2026, 30/2026
Asianumero 728/10.00.01.03/2026

Haltuunotto- ja korvaussopimus, Lahden kaupungin Uudenkylän kaupunginosan kiinteistöstä 532-409-1-533, Laitisentie

Päätös

Päätin hyväksyä 1.8.2025 allekirjoitetun haltuunotto- ja korvaussopimuksen, jolla maanomistajat luovuttavat Uudenkylän kaupunginosan tilasta Tienhaara 532-409-1-533 Laitisentien katualueeseen sisältyvän noin 205 m2:n suuruisen katualueen kaupungin hallintaan. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaa maanomistajille korvausta yhteensä kolmetuhatta kaksisataakolmekymmentäkaksi euroa
(3232,00).

Perustelut

Kaupunki ja tilan Tienhaara 532-409-1-533 omistajat ovat 1.8.2025 allekirjoittaneet tilaan kuuluvan Laitisentien katualueen luovuttamista koskevan haltuunotto- ja korvaussopimuksen. Sopimuksen perusteella kaupunki suorittaa maanomistajille alueidenkäyttölain 14 luvun mukaista korvausta haltuunotettavan katualueen maapohjasta 51,70 euroa. Katualueella olevasta kasvillisuudesta kaupunki maksaa maaomistajille korvausta 2121,30 euroa ja rakennuksesta 1059,00.

Päätöksen tekijä

Lankinen Juhani
tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Eija Eskelinen 040 8338 675

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2026/17 ja suunnittelujohtajan päätösvallan delegointipäätös 27.3.2026 § 47.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

4.11.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

Haltuunotto- ja korvaussopimus

Jakelu

[redacted]

Päätös on lähetetty asianosaiselle 4.11.2026 kirjeitse

Tiedoksi

Maankäyttövalmistelijat, Ohjelmointivastaava, Kunnossapitohortonomi, Kunnossapitoinsinöörit, Metsäsuunnittelija, Maanmittausinsinööri, Kartoittaja

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi
0149669-3