Lahti

Viranhaltijapäätös
tonttipäällikkö Lankinen Juhani
03.11.2026, 29/2026
Asianumero 6105/10.00.02.00/2026

Omakotitontin myynti, 398-27-73-7, Lähetinkatu 14

Päätös

Päätin myydä Lähetinkatu 14 398-27-73-7 [redacted]. Kauppahinta on neljäkymmentäviisituhatta yhdeksänsataakaksikymmentä (45 920,00) euroa. Lisäksi perimme tontin lohkomiskustannuksia tuhatviisisataaseitsemänkymmentäviisi (1575,00) euroa. Kauppakirja on allekirjoitettava 15.1.2027 mennessä, muutoin tämä päätös raukeaa.

Perustelut

Kaupunki on 14.9.1992 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella vuokrannut Hennalan kaupunginosan korttelin 27073 tontin 7, Lähetinkatu 14 (398-27-73-7). [redacted] ovat 29.10.2026 saapuneella sähköpostilla ilmoittaneet haluavansa ostaa tontin. Tontin pinta-ala on 1120 m2 ja se sijaitsee erillispientalojen (AO) korttelialueella. Tontin myyntihinta on neljäkymmentäviisituhatta yhdeksänsataakaksikymmentä (45 920,00) euroa (41 euroa/m2). Kaupunki perii tontin lohkomiskustannuksina tuhatviisisataaseitsemänkymmentäviisi (1575,00) euroa.

Päätöksentekijä

Lankinen Juhani
tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maankäyttövalmistelija Heidi Hakala, p. 044 483 1674

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2026/17 ja suunnittelujohtajan päätösvallan delegointipäätös 27.3.2026 § 47

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

4.11.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

Jakelu

[redacted]

Päätös on lähetty asianosaiselle 4.11.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

maankäyttövalmistelija

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3