Viranhaltijapäätös
tonttipäällikkö Lankinen Juhani
28.10.2026, 26/2026
Asianumero 728/10.00.01.03/2026

Haltuunotto- ja korvaussopimus, Lahden kaupungin Kolavan kaupunginosan kiinteistöstä 398-404-1-543, Karistonkatu

Päätös

Päätin hyväksyä 17.9.2026 allekirjoitetun haltuunotto- ja korvaussopimuksen, jolla maanomistajat luovuttavat Kolavan kaupunginosan tilasta Keskelä 398-404-1-543 Karistonkadun katualueeseen sisältyvän noin 637 m2:n suuruisen katualueen kaupungin hallintaan. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaa maanomistajille korvausta yhteensä sata viisikymmentäkahdeksan euroa ja kuusikymmentä senttiä (158,60).

Perustelut

Kaupunki ja tilan Keskelä 398-404-1-543 omistajat ovat 17.9.2026 allekirjoittaneet tilaan kuuluvan Karistonkadun katualueen luovuttamista koskevan haltuunotto- ja korvaussopimuksen. Sopimuksen perusteella kaupunki ei suorita maanomistajille alueidenkäyttölain 14 luvun mukaista korvausta haltuunotettavan katualueen maapohjasta. Katualueella olevasta kasvillisuudesta kaupunki maksaa maaomistajille korvausta 158,60 euroa.

Päätöksen tekijä

Lankinen Juhani
tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Eija Eskelinen 040 8338 675

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2026/17 ja suunnittelujohtajan päätösvallan delegointipäätös 27.3.2026 § 47.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

28.10.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

Haltuunotto- ja korvaussopimus

Jakelu

[redacted]

Päätös on lähetetty asianosaiselle 28.10.2026 kirjeitse

Tiedoksi

Maankäyttövalmistelijat, Ohjelmointivastaava, Suunnitteluinsinööri, Kunnossapitohortonomi, Kunnossapitoinsinöörit, Metsäsuunnittelija, Metsäasiantuntija, Maanmittausinsinööri, Kartoittaja

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti

03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3