

Viranhaltijapäätös
toimitilajohtaja Arola Jouni
13.10.2026, 48/2026
Asianumero 4919/10.03.00.05/2026

Väinönkatu 8, rakennuksen purkaminen

Päätös

Päätän, että osoitteessa Väinönkatu 8 (rakennuspaikka 398-26-9903-9) sijaitseva rakennus puretaan vuoden 2026 aikana. Purku-urakasta tehdään erillinen päätös ja sopimus valitun urakoitsijan kanssa.

Perustelut

Voimassa olevan toimitilaohjelman mukaan kaupungin oman palvelutuotannon käytöstä poistuneesta tilakannasta pyritään luopumaan mahdollisimman nopealla aikataululla, joko myymällä tai purkamalla kohde.

Väinönkatu 8:n rakennus on huonokuntoinen, eikä sen korjaaminen ole teknistaloudellisesti tarkoituksenmukaista. Rakennuksessa ei ole toimintaa, eikä sille ole käyttötarvetta kaupungin omassa palvelutuotannossa. Myöskään markkinoilla ei ole tällä hetkellä kysyntää kyseisen tyyppiselle rakennukselle. Näin ollen rakennuksen säilyttämiselle ei ole toiminnallisia tai taloudellisia perusteita.

Rakennus 103366575M puretaan käyttämättömänä. Purkulupa 13.8.2026, lupatunnus 398-2025-232.

-

Päätöksen tekijä

Arola Jouni
toimitilajohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Kunnossapitoinsinööri Osmo Kääriäinen, p. 044 482 0660

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö,
Konsernihallinnon toimintasääntö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Julkaisupäivä

14.10.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

-

Jakelu

-

Päätös on lähetetty asianosaiselle Jakelupäivä Jakelutapa

Tiedoksi

KH, kaupunkisuunnittelu: suunnittelujohtaja, Tilakeskus: rakennuttajapäällikkö,
kiinteistöpäällikkö, tilapalvelupäällikkö, kiinteistötaloussuunnittelija,
kunnossapitoinsinööri

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3