



Viranhaltijapäätös
tonttipäällikkö Lankinen Juhani
11.09.2026, 8/2026
Asianumero 728/10.00.01.03/2026

Haltuunotto- ja korvaussopimus, Lahden kaupungin Nastolan kaupunginosan kiinteistöstä 532-406-62-1, Sipiläntie

Päätös

Päätin hyväksyä 20.8.2026 allekirjoitetun haltuunotto- ja korvaussopimuksen, jolla maanomistajat luovuttavat Nastolan kaupunginosan tilasta Kotikuusi 532-406-62-1 Sipiläntien katualueeseen sisältyvän noin 351 m²:n suuruisen katualueen kaupungin hallintaan. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaa maanomistajille korvausta yhteensä tuhat neljäsataayhdeksänkymmentäyksi euroa ja kaksitoista senttiä (1491,12).

Perustelut

Kaupunki ja tilan Kotikuusi 532-406-62-1 omistajat ovat 20.8.2025 allekirjoittaneet tilaan kuuluvan Sipiläntien katualueen luovuttamista koskevan haltuunotto- ja korvaussopimuksen. Sopimuksen perusteella kaupunki suorittaa maanomistajille alueidenkäyttölain 14 luvun mukaista korvausta haltuunotettavan katualueen maapohjasta 48,80 euroa. Katualueella olevasta kasvillisuudesta kaupunki maksaa maanomistajille korvausta 1442,32 euroa.

Päätöksen tekijä

Lankinen Juhani
tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Eija Eskelinen 040 8338 675

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2025/18 ja suunnittelujohtajan päätösvallan delegointipäätös
27.3.2026 § 47.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

11.9.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

Haltuunotto- ja korvaussopimus

Jakelu

[REDACTED]

Päätös on lähetetty asianosaiselle 14.9.2026 kirjeitse

Tiedoksi

Maankäyttövalmistelijat, Ohjelmointivastaava, Kunnossapitohortonomi,
Kunnossapitoinsinöörit, Metsäsuunnittelija, Maanmittausinsinööri, Kartoittaja

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3