



Viranhaltijapäätös
suunnittelujohtaja Helminen Juha
13.08.2026, 106/2026
Asianumero 4784/10.00.01.04/2025

Luovutuskirja, määräala tontista 398-22-69-5, Myyntimiehenkatu 9

Päätös

Päätin hyväksyä 28.10.2025 allekirjoitetun luovutuskirjan, jolla Biltema Real Estate Finland Oy luovuttaa tontista 398-22-69-5 noin 70 m²:n suuruisen rakentamattoman määräalan vastikkeetta Lahden kaupungille.

Perustelut

Luovutuksen kohteen alueella on asemakaava A-2924, joka on saanut lainvoiman 6.1.2026. Alueen luovuttamisesta on sovittu maankäyttösopimuksella, jonka kaupunkiympäristölautakunta on hyväksynyt 18.11.2025 § 141.

Luovutuksen kohde on asemakaavan A-2924 mukaan Paussi nimistä katualuetta. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 70m².

Luovutettavalla alueella ei ole rakennuksia.

Alue luovutetaan vastikkeetta kaupungille.

Päätöksen tekijä

Helminen Juha
suunnittelujohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maankäyttöinsinööri Jouni Lehto, 0400 959 790

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2025/18 ja kaupunkikehitysjohtajan päätösvallan delegointipäätös
16.3.2026 § 2.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

14.8.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje
Luovutuskirja

Jakelu

Biltema Real Estate Finland Oy
Päätös on lähetetty asianosaiselle 14.8.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

-

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3