

Viranhaltijapäätös
suunnittelujohtaja Helminen Juha
16.06.2026, 96/2026
Asianumero 3418/10.00.02.01/2026

Varaussopimus yleisten rakennusten tontista 398-13-316-1, Kivisillankatu 2

Päätös

Päätin hyväksyä Lahden kaupungin ja Päijät-Hämeen hyvinvointialueen välillä 11. ja 16.6.2026 allekirjoitetun varaussopimuksen koskien yleisten rakennusten tonttia 398-13-316-1, joka sijaitsee Ahtialassa osoitteessa Kivisillankatu 2. Varaussopimuksen voimassaoloaika on 1.6.2026 – 28.2.2027. Kaupunki laskuttaa varaajalta 800 euroa varauksen käsittelystä ja tontin suunnitteluun luovutettavasta aineistosta.

Perustelut

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen edustaja on pyytänyt Lahden kaupungilta lupaa varata yleisten rakennusten tontti 398-13-316-1 Ahtialasta osoitteesta Kivisillankatu 2 kohteen tarjouskilpailutusta varten. Tontti on asemakaavassa osoitettu sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi kaavamerkinnällä YS. Tontin 398-13-316-1 pinta-ala on 10 505 m² ja rakennusoikeus on 2 000 k-m².

Päätöksen tekijä

Helminen Juha
suunnittelujohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

maankäyttöinsinööri Minna Valtonen, puhelin 044 482 6562

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2025/18 ja kaupunkikehitysjohtajan päätösvallan delegointipäätös
16.3.2026 § 2.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

17.6.2026

Nähtävillölopaikka

Valitse, julkaistaanko päätös verkossa

Liitteet

Muutoksenhakuohje

Kartta tontista 398-13-316-1 Kivisillankatu 2

Jakelu

Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Päätös on lähetetty asianosaiselle 17.6.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

-

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3