

Viranhaltijapäätös
kiinteistöpäällikkö Leppisaari Ossi
21.05.2026, 8/2026
Asianumero 2080/02.05.00.00/2026

Kärpäsän koulun yläkoulun kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, toimittajavalinta

Päätös

Päätän hyväksyä Kärpäsän koulun yläkoulun kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen tekijäksi Insinööritoimisto Korrante Oy:n 13.5.2026 päivätyn tarjouksensa mukaisella 35 604,75 euron (alv 0 %) kokonaiskattohinnalla.

Tämä päätös ei ole vielä tilaus, vaan tilaaja tekee erillisen tilauskirjeen, kun valitusaika on päättynyt.

Perustelut

Kuntotutkimus kilpailutettiin rajoitetulla menettelyllä 24.4.2026 alkaen. Tarjouksia pyydettiin viideltä tarjoajalta. Tarjousten jätön määräaikaan 15.5.2026 klo 12.00 mennessä saatiin viisi tarjousta, jotka kaikki täyttivät asetetut vaatimukset, olivat tarjouspyynnön mukaisia ja näin ollen etenivät hintavertailuun.

Tarjoajat ja tarjoushinnat (kokonaiskattohinnat) ovat seuraavat:

TARJOUKSEN ANTAJA	Y-TUNNUS	€ (alv 0)
Insinööritoimisto Korraste Oy	3391992-9	35 604,75
Oy Insinööri Studio	0811750-2	40 969,00
Polygon Finland Oy	0892371-5	51 200,00
Rakennusterveystalo Oy	2854924-9	43 523,00
Sirate Group Oy	2496984-4	38 834,00

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. kokonaiskattohinnan vaikutus valintaperusteena on 100 %

Päätöksestä aiheutuvat menot 35 604,75 euroa (hintaan lisätään voimassa oleva alv) kohdennetaan seuraavasti

Kustannuspaikka: 1704 Rakennusten ylläpito

Toiminto: B071 Kunto- ja sisäilmatutkimukset

Kohde: N079 Kärpäsen koulu

Päätöksen tekijä

Leppisaari Ossi

kiinteistöpäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Sisäilma-asiantuntija Jussi Hietala, p. 044 482 6222

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 16.3.2026 § 21)

Konsernihallinnon toimintasääntö (KH 16.3.2026 § 77) ja

toimitilajohtajan delegointipäätös 19.8.2024/§ 43

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/oikaisuvaatimus kansalliset kynnsarvot alittavissa hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Julkaisupäivä

22.5.2026

NähtävillölopaikkaLahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi**Litteet**

Muutoksenhakuohje

-

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Päätös on lähetetty asianosaiselle 22.5.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

Kh, sisäilma-asiantuntija

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fiwww.lahti.fi

0149669-3