

Tonttijako ja tonttijaon muutos Kilpiäisen (8.) kaupunginosan korttelin 8516 tontille 9,
Tervaskatu

Päätös

Päätin hyväksyä Kilpiäisen (8.) kaupunginosan korttelin 8516 tontille 9, koskevan tonttijakoehdotuksen (kartta M-26-50) ja määrätä sen alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Tonttijaosta on tiedotettu maankäyttö- ja rakennusasetuksen 39 §:n mukaisesti asianosaisille 28.4.2026 lähetetyillä kirjeillä sekä asetettu yleisesti nähtäville 5.5.2026-18.5.2026.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Oikaisuvaatimus on jätettävä viimeistään 11.6.2026.

Perustelut

Ehdotus perustuu tontin 9 osalta Ympäristöministeriön 24.7.1985 vahvistamaan asemakaavaan A-412. Tontti 9 on asemakaavassa erillispientalojen korttelialuetta.

Ehdotettu tontti 398-8-8516-9 tulee muodostumaan yksityisen koko kiinteistöstä 398-401-25-41.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Ehdotus määrätään alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Päätöksen tekijä

Eskelinen Eija
maanmittausinsinööri 1

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Eija Eskelinen 040 8338 675

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

20.5.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje
Tonttijakokartta M-26-50

Jakelu

████████████████████

Päätös on lähetetty asianosaiselle 20.5.2026 kirjeitse

Tiedoksi

Kiinteistönmuodostus
Paikkatieto

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3