

Määräajat ja ohjeet

Lisätietokysymysten vastaanottamisen määräaika

21.04.2026 12:00

Vähimmäisaika, joka tarjouksen tekijän on pidettävä tarjouksensa voimassa

28.07.2026 11:00

Tarjousten avaamisaika

28.04.2026

Tarjousten vastaanottamisen määräaika

28.04.2026 11:00

Hankintaprosessissa käytettävä kieli

Suomi

Lisätietokysymysten ohje

Tilaaaja vastaa kysymyksiin 23.4.2026 klo 16:00 mennessä.

Tarjoajan on varauduttava selonottoneuvotteluun viikolla 18.

Hankinnan tiedot

Kuvaus hankinnasta

Lahden kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala hakee Suokadun ja Lettokadun rakentamiseen rakennusurakan valvojaa ja turvallisuuskoordinaattoria vuodelle 2026.

Viitenumero

5125/02.05.00.00/2024

Kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste

Halvin hinta

Tarjouspyynnön nimi

Suokadun ja Lettokadun rakentamisen valvoja ja turvallisuuskoordinaattori

Päätöksenteon perusteet

Tilaaaja valitsee edullisimman, vaaditun pätevyyden omaavan tarjouksen antajan, palvelun toimittajaksi ja lähettää tekemänsä hankintapäätöksen tarjoajille ilmoituksena tarjouskilpailun tuloksesta s-postitse sekä hankintapäätökseen sisältyvät tiedot kilpailusta ja tarjousten arvioinnista, päätöksen perustelut ja hakemuslomake muutoksen hakua varten. Mikäli samaan hintaan päätyy useampi tarjoaja, arvotaan voittaja.

Tarjoaja katsotaan soveltuvaksi hankkeen toteuttamiseen, jos tarjoajan yhteiskunnalliset veloitteet on hoidettu ja tehtävään asetettavalla henkilöllä on kelpoisuusvaatimusten mukainen tuntemus asiantuntija- ja valvontatöistä.

Muut tiedot

Tämä ilmoitus sijaitsee HankintaSampo - palvelussa (<https://www.hankintasampo.fi>).

Muut asiat

Tarjoajan vaihtoehtoisia tai osatarjouksia ei hyväksytä.

Tilaaajan edustajina toimeksiannon suorittamiseen liittyvissä asioissa ovat kaupungininsinööri Mika Lastikka ja projektipäällikkö Petteri Väisänen.

Tekijänoikeudet:

Tarjoaja on velvollinen luovuttamaan kaiken sopimuksen aikana tuotetun aineiston tilaajalle ilman eri korvausta. Tilaajalla on omistusoikeuden lisäksi tekijänoikeuslain mukainen tekijänoikeus palveluita tuottaessa syntyviin dokumentteihin, otettaviin valokuviiin ja rekistereihin päivitettäviin tietoihin. Tekijänoikeus käsittää oikeuden vapaasti tallentaa, monistaa, levittää, muuttaa ja muutenkin käyttää eri tarkoituksiin tietoja, dokumentteja ja valokuvia tallennustavasta riippumatta.

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Kaikki tarjoukset ovat sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen pääsääntöisesti julkisia asiakirjoja, ellei niihin sisälly liike- ja ammattisalaisuuksia tai muuta sellaista toimittajan elinkeinoa koskevaa tietoa, jonka julkiseksi tulosta voisi aiheutua taloudellista vahinkoa. Tarjoajaa pyydetään yksilöimään tarjouksestaan tällaiset tiedot, mikäli haluaa ne pidettävän salassa. Salassa pidettäväksi esityetyt tiedot tulee mahdollisuuksien mukaan esittää erillisillä liitteillä. Päätöksen asiakirjojen salassapidosta tekee tilaaja.

Vertailukriteerit ja niiden pisteytys

Kokonaishinta, 100.0 %

Vertailuhinta $A=A1+A2+A3$, 100%

Pisteytys:

Pienin vastaus 10, sen jälkeen 9, 8, 7 jne.

Vastauksessa liite on pakollinen.

Liitteet

Asiakirjat.zip

Kaupalliset.zip

Liitteet.zip

Rakennussuunnitelmat.zip

Jakelu

on avoin

Kaikki rekisteröityneet yritykset pystyvät jättämään tarjouksen.

Ilmoituksesta on lähetetty/lähetetään tiedote seuraaville yrityksille:

yhteensä 4 kpl

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

TL-InfRa Oy

Tämä ilmoitus sijaitsee HankintaSampo - palvelussa (<https://www.hankintasampo.fi>).

Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy

Ramboll CM Oy/Lahti, Niemenkatu 73

Hankintayksikkö

Nimi

Lahden kaupunki

Y-tunnus

0149669-3

Kilpailutuksen laatija

Petteri Väisänen

Voittanut tarjous

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy/Hämeenlinnan toimisto

Vertailutaulukko

Taulukossa painotetut pisteet kriteerien painoarvojen mukaan.

| | | |
|---|--------------------------------------|-------|
| 1 | Rakennuttajatoimisto HTJ Oy | 10.00 |
| 2 | Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy | 9.00 |
| 3 | Ramboll CM Oy | 8.00 |

Tarjouskilpailuun osallistuneet yritykset

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

Tarjous on jätetty 2026-04-23 11:44:49

Kokonaishinta: 10,000 pistettä painotettuna, 10,000 ilman painotusta

Vastaus:

Hinta: 9390,00 €

Pisteytyksen perustelu: automaattisesti pisteytetty

Vastauksen liitteet:

<https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/>

17046/789c43749a234ed8fc391d4488b0d166?

key=17046;428cee8a276133d6;f9b9b62a88c912e57bfdb6e5107a204908cd259408059a10c5d1
beec7dc2ea51

<https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/17046/4444ed9682dca951b824b2922bb6940d?key=17046;9b3d7ebf8234802f;07b28c6aa4dd92b13b25e0ddc08d014717417ac6bae56c245d6408fc0138398b>

Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy

Tarjous on jätetty 2026-04-27 20:26:01

Kokonaishinta: 9,000 pistettä painotettuna, 9,000 ilman painotusta

Vastaus:

Hinta: 11700,00 €

Pisteytyksen perustelu: automaattisesti pisteytetty

Vastauksen liitteet:

<https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/17046/86c1ad7e9a2700860aa9fc43f81f0309?key=17046;6aaeac2daebe51a4;8b0406bb0200e225102624fed006af681a6a76216613dec7f2a9ccf7f1a65033>

<https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/17046/a3cb4e8fa9190e0d5d7f6f2e0cc5ceb4?key=17046;582cdf5e6e439bb5;dabb2d5d0cd736e8a05f6d9fabdb01c7b085a9d44345db063b8052ea510718e4>

Ramboll CM Oy

Tarjous on jätetty 2026-04-27 08:09:38

Kokonaishinta: 8,000 pistettä painotettuna, 8,000 ilman painotusta

Vastaus:

Hinta: 13500,00 €

Pisteytyksen perustelu: automaattisesti pisteytetty

Vastauksen liitteet:

<https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/17046/f4f3b89d12c72dc56f09ac3e002d692a?key=17046;554ad816b7b560c7;bdd6bd562b31eca17cc6aa80e53986c18397c32cf8ee460eae28a6728f62f78>

<https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/17046/40dbc93d7bfc0acc6b3627c834fc1e97?key=17046;b024f6b085f1bbec;2f61e55b88acee212a0c13e438a8bdbbd4d038219b385d11c6d0d498a88b2ea9>