

Viranhaltijapäätös  
suunnittelujohtaja Helminen Juha  
23.04.2026, 65/2026  
Asianumero 1764/10.00.02.03/2026

## Muutos maatalousmaan vuokrasopimukseen 21/2024

### Päätös

Päätin kaupungin puolesta hyväksyä 17.4.2026 allekirjoitetun muutoksen kaupungin ja [REDACTED] väliseen maatalousmaan vuokrasopimukseen 21/2024. Muutoksen jälkeen sopimuksen kokonaispinta-ala on 9,03 hehtaaria ja vuosivuokra 173,90 euroa.

### Perustelut

Lahden kaupunki on 3.4.2024 allekirjoitetulla maatalousmaan vuokrasopimuksella 21/2024 vuokrannut maatalousmaata 9,03 hehtaaria [REDACTED] 31.12.2026 asti.

Vuokrasopimuksen mukaisille pelloille rakennetaan satokauden 2026 aikana kaukolämpöverkkoa. Vuokralaisen kanssa on sovittu, että peltolohkot pidetään vähintään kesantona ja vuokrasopimuksen mukaiset pellot hinnoitellaan kaupunkiympäristölautakunnan 14.2.2024 § 19 hyväksymällä tukikelpoisten peltojen minimivuokralla 130 €/ha.

### Päätöksen tekijä

Helminen Juha  
suunnittelujohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

### Lisätietojen antaja

Maankäyttöinsinööri Jouni Lehto, 0400 959 790

**Toimivallan peruste**

Hallintosäntö 2025/18 ja kaupunkikehitysjohtajan päätösvallan delegointipäätös  
16.3.2026 § 2.

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimus

**Muutoksenhakuviranomainen**

Kaupunkiympäristölautakunta

**Julkaisupäivä**

22.4.2026

**Nähtävilläolopaikka**

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko [www.lahti.fi](http://www.lahti.fi)

**Liitteet**

Muutoksenhakuohje

-

**Jakelu**

[REDACTED]

Päätös on lähetetty asianosaiselle 22.4.2026 sähköpostitse

**Tiedoksi**

-

**Lahden kaupunki**

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

[kirjaamo@lahti.fi](mailto:kirjaamo@lahti.fi)

[www.lahti.fi](http://www.lahti.fi)

0149669-3