

## Hankinnan keskeyttäminen, Viemäri- ja erotuskaivojen tyhjennys- ja huoltopalvelu 2026-2028

### Päätös

Päätän keskeyttää Viemäri- ja erotuskaivojen tyhjennys- ja huoltopalvelua koskevan hankintamenettelyn (diaarinumero: D/3950/2025). Hankintamenettelyssä on havaittu olennainen virhe, eikä virhettä voida korjata muutoin kuin keskeyttämällä hankinta ja käynnistämällä kokonaan uusi tarjouskilpailu. Tarjousasiakirjat pidetään salassa julkisuuslain (621/1999) 24 §:n 1 momentin 17 kohdan perusteella siihen saakka, kunnes hankintayksikkö on tehnyt ratkaisunsa uudessa hankintamenettelyssä.

### Perustelut

Tarjouspyynnöstä on 23.2.2026 julkaistu EU-kynnysarvot ylittäviä hankintoja koskeva hankintailmoitus Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosan sähköisessä TED-portaalissa. Hankintailmoitus on julkaistu myös HILMA-ilmoituskanavalla. Kyse on hankintalain 26 §:n mukaisesta EU-kynnysarvon ylittävästä palveluhankinnasta. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä, johon kaikki halukkaat tarjoajat ovat voineet lähettää tarjouksensa. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Laadun painoarvo vertailussa on ollut 10 % ja hinnan 90 %. Hankintayksikkö on havainnut hankintamenettelyssä tapahtuneen virheen. Tarjousten vertailussa käytettäväksi ilmoitettu laskukaava ei sovellu vertailuun, jos jostain hintakohdasta on annettu nollahintainen tarjous. Kaavassa nollahinta olisi tullut jakajaksi. Tarjouspyynnössä ei ollut määritelty hyväksyttävää minimihintaa eikä kielletty nollahintaisia tarjouksia. Kyseessä on olennainen virhe, jota ei voida korjata kesken hankintamenettelyn ilman tarjoajien tasapuolisen kohtelun vaarantumista. Hankinta on keskeytettävä ja kilpailutettava uudelleen. Keskeytys ajoittuu hankintamenettelyn tarjousten vertailuvaiheeseen, eikä hankintapäätöstä ole vielä tehty. Hankinnan keskeyttämiselle on edellä mainittujen

perustelujen vuoksi hankintalain (1397/2016) 125 §:n tarkoittama todellinen ja perusteltu syy, joka vaatii hankinnan keskeyttämisen ja hankinnan kilpailuttamisen uudelleen. Hankinta tullaan kilpailuttamaan uudelleen mahdollisimman pian. Koska hankinta tullaan kilpailuttamaan uudelleen, on tarjoajien tasapuolisen kohtelun näkökulmasta tulevassa kilpailutuksessa perusteltua pitää saadut tarjoukset salassa, kunnes hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen uudessa hankintamenettelyssä.

**Päätöksen tekijä**

Leppisaari Ossi  
kiinteistöpäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

**Lisätietojen antaja**

Kiinteistöpäällikkö Ossi Leppisaari, p. 050 559 4239

**Toimivallan peruste**

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 16.3.2026 § 21)  
Konsernihallinnon toimintasääntö (KH 16.3.2026 § 77) ja  
toimitilajohtajan delegointipäätös 19.8.2024/§ 43

**Muutoksenhaku**

Hankintaoikaisu/valitusosoitus markkinaoikeuteen kansalliset kynnsarvot ylittävissä hankinnoissa

**Muutoksenhakuviranomainen**

Hankintayksikkö ja Markkinaoikeus

**Julkaisupäivä**

27.4.2026

**Nähtävilläolopaikka**

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko [www.lahti.fi](http://www.lahti.fi)

**Liitteet**

Muutoksenhakuohje

-

**Jakelu**

Tarjouksen jättäneet

Päätös on lähetetty asianosaiselle 27.4.2026 sähköpostitse

**Tiedoksi**

KH, talotekniikan asiantuntijat

**Lahden kaupunki**

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3