

## Tarjousten vertailutaulukko - 5544/02.05.00.01/2025 / Tuomitien alue rakentaminen

## Yhteiset kriteerit/tiedot

		Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen		InfRocks Oy		Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Selonottotilaisuus							
Hankintayksikkö pidättää oikeuden järjestää ennen hankintapäätöksen tekemistä selonottotilaisuuden sen tarjoajan kanssa, jonka tarjous on tarjouspyynnön ehtojen perusteella arvioitu kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi. Tilaisuuden tarkoituksena on varmistaa, että hankintayksikkö ja tarjoaja ymmärtävät tarjouksen sisällön samalla tavalla sekä että tarjouksen mukainen toteutus vastaa tarjouspyynnön vaatimuksia. Tilaisuudessa ei käydä neuvotteluja eikä tarjouksen sisältöä muuteta. Tarjoajalta voidaan pyytää ainoastaan täsmennyksiä ja selvennyksiä tarjouksen sisältöön liittyen, mikäli se on tarpeen tarjouksen ymmärtämiseksi. Tilaisuudesta laaditaan pöytäkirja, joka liitetään hankinta-asiakirjoihin. Lopullinen hankintapäätös tehdään kirjallisesti ja annetaan tiedoksi kaikille tarjoajille samanaikaisesti hankintalain mukaisesti. Tarjoaja sitoutuu tarvittaessa osallistumaan hankintayksikön järjestämään selonottotilaisuuteen, joka pidetään arviolta viikolla 16/2026.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

## Tuomitien alue rakentaminen urakkahinta

		Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen		InfRocks Oy		Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Lahden kaupunki; Kaupunkiympäristön osuus (alv 0 %)		713500,00 EUR /		618008,00 EUR /		1039400,00 EUR /	
Syötä yllä olevaan kenttään liitteen "Urakkaohjelma" mukaisesti Lahden kaupungin osuus urakkahinnasta (ALV 0%).							
Lahti Aqua Oy; Vesihuollon osuus (alv 0 %)		225000,00 EUR /		184618,00 EUR /		359500,00 EUR /	
Syötä yllä olevaan kenttään liitteen "Urakkaohjelma" mukaisesti Lahti Aqua Oy:n osuus urakkahinnasta (ALV 0%).							

## Vertailun yhteenveto

		Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen		InfRocks Oy		Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
<b>Kokonaishinta yhteensä</b>		<b>938500,00 EUR</b>		<b>802626,00 EUR</b>		<b>1398900,00 EUR</b>	
<b>Sijoitus</b>		<b>2.</b>		<b>1.</b>		<b>3.</b>	
<b>Valittu</b>		<b>Ei</b>		<b>Ei</b>		<b>Ei</b>	

## Soveltuvuusvaatimukset

	Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen	InfRocks Oy	Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>HANKINTALAIN MUKAISET POISSULKUPERUSTEET</b>			
Hankintalain mukaisten pakollisten ja harkinnanvaraisten poissulkemisperusteiden olemassaolo ja asetettujen soveltuvuusvaatimusten täytyminen todetaan kelpoisuusvaatimusten avulla, jonka tarjoaja täydentää osana tarjoustaan. Vaatimukset ovat ehdottomia vähimmäisvaatimuksia, jotka jokaisen tarjoajan ja tarjouksen tulee täyttää. Hankintayksikkö tarkastaa itse maksuttomista rekistereistä ilmenevät tiedot. Mikäli tarjoajaa rasittaa joku pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, on tarjoajalla oikeus esittää hankintayksikön arvioitavaksi näyttöä siitä, että perusteen olemassa olosta huolimatta tarjoaja on tehnyt toimenpiteitä, jotka osoittavat tarjoajan luotettavuuden.			
Tarjoaja vakuuttaa, että sitä tai sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilöä (johtohenkilö) ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu rangaistukseen jostakin hankintalain (1397/2016) 80 §:ssä mainitusta rikoksesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaa ei rasita hankintalain (1397/2016) 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulkemisperuste.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>1. Tilaajavastuulaki</b>			

	Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen	InfRocks Oy	Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että se täyttää tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet: 1. Selvitys rekisteröitymisestä - Kaupparekisteri - Ennakkoperintärekisteri - Työnantajarekisteri - Arvonlisäverovelvollisten rekisteri 2. Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus 3. Todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta 4. Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä 5. Selvitys sovellettavista työehdoista (esim. työehtosopimus) Tarkastetaan Vastuu Group -palvelusta. Mikäli tarjoaja ei ole rekisteröitynyt Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -palveluun, sitoutuu tarjoaja toimittamaan todistukset tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden suorittamisesta kymmenen (10) arkipäivän sisällä pyynnöstä sekä 12kk välein sopimuskaudella.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>2. Tarjoajan taloudellinen tilanne ja rahoitusasema</b>			
Tarjoaja vakuuttaa, että sen keskimääräinen vuotuinen liikevaihto tulee olla kolmen viimeisimmän päättyneen tilikauden ajalta vähintään 1 000 000 € /v	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky sekä maksukyky hankinnan kohteen toteuttamiseen. Tämän arvioimiseksi tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että tarjoajan ratingluokitus on Dun & Bradstreet Oy:n ratingluokituksessa vähintään A (luottokelpoinen) tai Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa vähintään A (tyydyttävä) tai Intrum Oy:n luottoluokitusluokka on vähintään A (luottokelpoinen) tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on urakasopimuksen ehtojen mukainen vakuus.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajalla tai alihankkijalla on verovelkoja tai maksamattomia sosiaaliturvamaksuja.	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			

	Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen	InfRocks Oy	Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Jos tarjoajalla tai ilmoitetulla alihankkijalla on maksamattomia verovelkoja tai sosiaaliturvamaksuja, tulee mukaan liittää sopimus verojen/maksujen maksamisesta ja asianomaisen viranomaisen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.</b>			
<b>Tarjoajalla tai alihankkijalla on maksamattomia lakisääteisiä eläkemaksuja.</b>	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
<b>Jos tarjoajalla tai ilmoitetulla alihankkijalla on maksamattomia lakisääteisiä eläkemaksuja, tulee mukaan liittää todistus eläkemaksuveloista, eläkemaksujen maksamisesta koskeva sopimus ja asianomaisen eläkelaitoksen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.</b>			
<b>2. Tarjoajan (yrityksen) osaamisen ja kyvykkyyden kelpoisuusehdot:</b>			
<b>Ladatkaa tähän täytettynä tarjouspyynnön Liite 1 Referenssit. Huomatkaa, että kaikki liitteellä pyydetyt tiedot tulee täyttää ja tarjoajan tulee esittää referenssivaatimusten täytyminen kiistattomasti.</b>	Liite 1 Referenssiloma ke_Tuomitien alue.xlsx	Liite Referenssilomak e_Tuomitien alue.xlsx Yritysreferenssi t_Infrocks_Oy.pdf	Liite_T Referenssiloma ke_Tuomitien alue.xlsx
<b>4. Tarjoajan työpäällikön osaamisen ja kyvykkyyden kelpoisuusehdot:</b>			
<b>Tarjoaja vakuuttaa, että se nimeää työpäällikön sopimuskaudelle, jolla on: - Rakennusalan tekninen koulutus (vähintään AMK insinööri tai aiempi RI tai RKM) - Urakan johtokokemusta työpäällikön tehtävistä hankinnan kohdetta vastaavissa urakoissa vähintään kolme (3) vuotta alkaen vuodesta 2020.</b>	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>5. Tarjoajan vastaavan työnjohtajan osaamisen ja kyvykkyyden kelpoisuusehdot:</b>			

	Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen	InfRocks Oy	Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjoaja vakuuttaa, että se nimeää vastaavan työnjohtajan sopimuskaudelle, jolla on: - Rakennusalan tekninen koulutus (vähintään RKM) - Kokemusta vastaavan työnjohtajan tehtävistä (YSE 1998 56 §) hankinnan kohdetta vastaavissa urakoissa vähintään kolme (3) vuotta alkaen vuodesta 2020.</b>	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>9 ALIHANKINTA, TOISEN YRITYKSEN VOIMAVAROIHIN VETOAMINEN SOVELTUVUUSVAATIMUSTEN TÄYTTÄMISESSÄ JA RYHMITTYMÄNÄ TARJOAMINEN</b>			

	Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen	InfRocks Oy	Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<p><b>ALIHANKINTA</b> Alihankkijalla tarkoitetaan toimijaa, joka konkreettisesti osallistuu hankinnan kohteena olevien tavaroiden toimittamiseen tai palveluiden tuottamiseen suoraan tilaajalle, mutta jonka voimavaroihin tarjoaja ei vetoa tarjoajaa koskevien soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi. Alihankkijoiden lisäämiseen ja muuttamiseen sopimuskauden alkaessa tai sopimuskaudella noudatetaan sopimuksen ehtoja. <b>TOISEN YRITYKSEN VOIMAVAROIHIN VETOAMINEN ELI NS. VOIMAVARA-ALIHANKINTA</b> Tarjoaja tai ryhmittymä voi käyttää hankinnan toteuttamiseen muiden yritysten voimavaroja. Tällaisia voimavaroja voivat olla esimerkiksi: 1) alihankkijan referenssit hankinnan kohteena olevien palveluiden toimittamisesta edellyttäen, että kyseinen alihankkija nimetään ja se tulee tosiasiallisesti myös osallistumaan hankinnan toteuttamiseen 2) alihankkijan palveluksessa olevan henkilöstön ammatillinen pätevyys edellyttäen, että henkilöt tosiasiallisesti osallistuvat hankinnan toteuttamiseen 3) alihankkijan taloudelliseen tilanteeseen ja rahoitukseen asemaan liittyvät voimavarat. <b>TARJOUKSEN JÄTTÄMINEN RYHMITTYMÄNÄ</b> Toimittajat saavat tehdä tarjouksia tai ilmoittautua ehdokkaaksi ryhmittymänä. Ryhmittymillä tarkoitetaan toimittajien yhteistyötä hankintasopimuksen saamiseksi. Ryhmittymän kaikki jäsenet vastaavat ryhmittymän sopimusvelvoitteista yhteisvastuullisesti. Ryhmittymä voi olla esimerkiksi tilapäinen yhteenliittymä. Hankintayksikkö voi vaatia kirjallisen selvityksen ryhmittymän jäsenten välisistä sitoumuksista. Myös ryhmittymä voi käyttää yllä kuvattua voimavara-alihankintaa. Tarjoajien tulee huomioida kilpailulain säännökset kilpailijoiden välisestä yhteistyöstä. Kielletyn kilpailunrajoituksen tunnusmerkistö voi täytyä, mikäli kapasiteetiltaan suuret kilpailevat yritykset tekevät yhteistarjouksen tilanteessa, jossa yritysten kapasiteetti olisi riittänyt itsenäisten tarjousten tekemiseen.</p>			

	Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen	InfRocks Oy	Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Täyttyykö tarjouksessanne yksi tai useampi seuraavista ehdoista? - tarjous tehdään ryhmittymänä - vetoatte toisen yrityksen voimavaroihin soveltuvuusvaatimusten täyttämässä (nk. voimavara-alihankkija tai voimavarayksikkö) - käytätte alihankintaa hankinnan toteuttamiseen	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Ladatkaa tähän täytettynä soveltuvin osin tarjouspyynnön liite 2 "Alihankkijat, Voimavarayksiköt ja Ryhmittymät".			
<b>10 PAKOTTEET</b>			
EU (Euroopan unioni) ja YK (Yhdistyneet kansakunnat) ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään ja/tai toimielintensä päätöksillä:			
Tarjoaja vakuuttaa, että pakotteita ei ole asetettu 1) - Tarjoajalle, - Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille, - Tarjoajan välittömille tai välillisille omistajille, - Sellaisille alihankkijoille, jotka osallistuvat tämän sopimuksen mukaisten tuotteiden tai palvelujen toimittamiseen, - Kyseisten alihankkijoiden hallinto-, johto-tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa kyseissä alihankkijoissa käyttäville henkilöille eikä - Kyseisten alihankkijoiden välittömille tai välillisille omistajille, 2) Tarjoaja ilmoittaa välittömästi kaupungille, jos pakotteita asetetaan yhdellekään 1) kohdassa tarkoitettulle taholle ja 3) Tämän sopimuksen mukainen toiminta tai Tarjoajan ja sen alihankkijoiden tuottamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>11 TARJOUSPYYNNÖN MUUT EHDOT</b>			
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjotut palvelut täyttävät tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt vaatimukset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Infrastar Oy Tuomitien alueen rakentaminen	InfRocks Oy	Kuljetus- ja Maansiirtoliike K Timonen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnön liitteenä olevat hankintayksikön laatimat sopimusehdot sellaisenaan ja on ottanut ne huomioon tarjousta tehdessään. Selvyyden vuoksi todetaan, että sopimusehdot ovat lopulliset, eivätkä lähtökohtana neuvotteluille. Hankintalain 136 §:n mukaisesti hankintayksikkö ei voi tehdä hankintasopimukseen olennaisia muutoksia.</b>	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja vakuuttaa, että se ei ole tarjousta tehdessään syyllistynyt kilpailulainsäädännön vastaisiin toimiin, kuten elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn hintayhteistyöhön taikka kilpailijoiden välisen kilpailulain vastaisen yhteistarjouksen antamiseen.</b>	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja on tutustunut mahdollisiin tarjouspyyntöön liittyviin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin sekä ottanut ne huomioon tarjousta tehdessään.</b>	Kyllä	Kyllä	Kyllä