

Määräajat ja ohjeet

Lisätietokysymysten vastaanottamisen määräaika

18.03.2026 10:00

Vähimmäisaika, joka tarjouksen tekijän on pidettävä tarjouksensa voimassa

25.06.2026 10:00

Tarjousten avaamisaika

25.03.2026

Tarjousten vastaanottamisen määräaika

25.03.2026 10:00

Hankintaprosessissa käytettävä kieli

Suomi

Lisätietokysymysten ohje

Tilaaaja vastaa kysymyksiin 20.3.2025 klo 10:00 mennessä.

Tarjoajan on varauduttava selonottoneuvotteluun keskiviikkona 30.3.2026 klo 12:00.

Hankinnan tiedot

Kuvaus hankinnasta

Lahden kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala hakee Tuomitien alueen rakentamiseen (Tuomitie, Mäntytie ja Kuusitie), rakennusurakan valvojaa ja turvallisuuskoordinaattoria vuodelle 2026.

Viitenumero

5544/02.05.00.01/2025

Kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste

Halvin hinta

Tarjouspyynnön nimi

Tuomitien alue valvonta- ja turvallisuuskoordinaattorin tehtävät

Päätöksenteon perusteet

Tilaaaja valitsee edullisimman, vaaditun pätevyyden omaavan tarjouksen antajan, palvelun toimittajaksi ja lähettää tekemänsä hankintapäätöksen tarjoajille ilmoituksena tarjouskilpailun tuloksesta s-postitse sekä hankintapäätökseen sisältyvät tiedot kilpailusta ja tarjousten arvioinnista, päätöksen perustelut ja hakemuslomake muutoksen hakua varten. Mikäli samaan hintaan päätyy useampi tarjoaja, arvotaan voittaja.

Tarjoaja katsotaan soveltuvaksi hankkeen toteuttamiseen, jos tarjoajan yhteiskunnalliset veloitteet on hoidettu ja tehtävään asetettavalla henkilöllä on kelpoisuusvaatimusten mukainen tuntemus asiantuntija- ja valvontatöistä.

Muut tiedot

Tämä ilmoitus sijaitsee HankintaSampo - palvelussa (<https://www.hankintasampo.fi>).

Muut asiat

Tarjoajan vaihtoehtoisia tai osatarjouksia ei hyväksytä.

Tilaaajan edustajina toimeksiannon suorittamiseen liittyvissä asioissa ovat kaupungininsinööri Mika Lastikka ja projektipäällikkö Petteri Väisänen.

Tekijänoikeudet:

Tarjoaja on velvollinen luovuttamaan kaiken sopimuksen aikana tuotetun aineiston tilaajalle ilman eri korvausta. Tilaajalla on omistusoikeuden lisäksi tekijänoikeuslain mukainen tekijänoikeus palveluita tuottaessa syntyviin dokumentteihin, otettaviin valokuviiin ja rekistereihin päivitettäviin tietoihin. Tekijänoikeus käsittää oikeuden vapaasti tallentaa, monistaa, levittää, muuttaa ja muutenkin käyttää eri tarkoituksiin tietoja, dokumentteja ja valokuvia tallennustavasta riippumatta.

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Kaikki tarjoukset ovat sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen pääsääntöisesti julkisia asiakirjoja, ellei niihin sisälly liike- ja ammattisalaisuuksia tai muuta sellaista toimittajan elinkeinoa koskevaa tietoa, jonka julkiseksi tulosta voisi aiheutua taloudellista vahinkoa. Tarjoajaa pyydetään yksilöimään tarjouksestaan tällaiset tiedot, mikäli haluaa ne pidettävän salassa. Salassa pidettäväksi esityetyt tiedot tulee mahdollisuuksien mukaan esittää erillisillä liitteillä. Päätöksen asiakirjojen salassapidosta tekee tilaaja.

Vertailukriteerit ja niiden pisteytys

Kokonaishinta, 100.0 %

Vertailuhinta $A=A1+A2+A3$, 100%

Pisteytys:

Pienin vastaus 10, sen jälkeen 9, 8, 7 jne.

Vastauksessa liite on pakollinen.

Liitteet

Kaupalliset.zip

Liitteet.zip

Rakennussuunnitelmat.zip

Yleiset asiakirjat.zip

Jakelu

on avoin

Kaikki rekisteröityneet yritykset pystyvät jättämään tarjouksen.

Ilmoituksesta on lähetetty/lähetetään tiedote seuraaville yrityksille:

yhteensä 4 kpl

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

TL-InfRa Oy

Tämä ilmoitus sijaitsee HankintaSampo - palvelussa (<https://www.hankintasampo.fi>).

Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy

Ramboll CM Oy/Lahti, Niemenkatu 73

Hankintayksikkö

Nimi

Lahden kaupunki

Y-tunnus

0149669-3

Kilpailutuksen laatija

Petteri Väisänen

Voittanut tarjous

TL-InfRa Oy

Vertailutaulukko

Taulukossa painotetut pisteet kriteerien painoarvojen mukaan.

1	TL-InfRa Oy	10.00
2	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy	9.00
3	Ramboll CM Oy	8.00
4	Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy	7.00

Tarjouskilpailuun osallistuneet yritykset

TL-InfRa Oy

Tarjous on jätetty 2026-03-25 09:02:42

Kokonaishinta: 10,000 pistettä painotettuna, 10,000 ilman painotusta

Vastaus:

Hinta: 13545,00 €

Pisteytyksen perustelu: automaattisesti pisteytetty

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

Tarjous on jätetty 2026-03-23 13:25:26

Kokonaishinta: 9,000 pistettä painotettuna, 9,000 ilman painotusta

Vastaus:

Hinta: 13608,00 €

Pisteytyksen perustelu: automaattisesti pisteytetty

Vastauksen liitteet:

[https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/
16876/5914b1f27f03c37493310392d45d7997?](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/5914b1f27f03c37493310392d45d7997?)

key=16876;3b9a85ca2b908f72;edbcbce025f9ae0362992abb3f0cf3ab7442484f340748dd5dc2e12efc8c6103

[https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/
16876/127bd169d15980098784545ddb6b94?](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/127bd169d15980098784545ddb6b94?)

key=16876;c244ba1ee0c43268;8e8a893f7d99107c765f6cffc28e92deb845bb9a3dbf513832d6e907a51f531e

Ramboll CM Oy

Tarjous on jätetty 2026-03-24 07:54:56

Kokonaishinta: 8,000 pistettä painotettuna, 8,000 ilman painotusta

Vastaus:

Hinta: 15540,00 €

Pisteytyksen perustelu: automaattisesti pisteytetty

Vastauksen liitteet:

[https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/
16876/4fa92ae96e69883f6702b8ef5c600c46?](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/4fa92ae96e69883f6702b8ef5c600c46?)

key=16876;7871796b57e3b475;8544b0509a7913a4d1413db7af1105ffe7403875c65f61839172863299732058

[https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/
16876/0e12eb30f41a3d17ec450a17cd6887bc?](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/0e12eb30f41a3d17ec450a17cd6887bc?)

key=16876;c62c6adf82a1ad7a;7d6e5e4e77da612c79074afffd3e30d037d01a019c7748b3b565902f82387c6b

Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy

Tarjous on jätetty 2026-03-25 09:26:46

Kokonaishinta: 7,000 pistettä painotettuna, 7,000 ilman painotusta

Vastaus:

Hinta: 16380,00 €

Pisteytyksen perustelu: automaattisesti pisteytetty

Vastauksen liitteet:

[https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/
16876/408f63f9058c57ba23a91ec19d297ddc?](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/408f63f9058c57ba23a91ec19d297ddc?)

[key=16876;44bc6e2a274be6a7;cee80943f8a9e4311224ef38e127a1344143e4097ef029250a0a
3dc5b26e58ce](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/408f63f9058c57ba23a91ec19d297ddc?key=16876;44bc6e2a274be6a7;cee80943f8a9e4311224ef38e127a1344143e4097ef029250a0a3dc5b26e58ce)

[https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/
16876/07d3b94c2c14675364d8189ea8754e2f?](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/07d3b94c2c14675364d8189ea8754e2f?)

[key=16876;9a8cd9b58c51b58c;5f52e648f9a0bd81398f187200a38f19bf26572c6be7e068127c0
f10cbb7f051](https://www.hankintasampo.fi/sampo/rftender/viewattachment/16876/07d3b94c2c14675364d8189ea8754e2f?key=16876;9a8cd9b58c51b58c;5f52e648f9a0bd81398f187200a38f19bf26572c6be7e068127c0f10cbb7f051)