

Tenava-Tonttilan päiväkoti, kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, toimittajavalinta

Päätös

Päätän hyväksyä Tenava-Tonttilan päiväkodin kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen tekijäksi Insinööritoimisto Korrate Oy:n 19.3.2026 päivätyn tarjouksensa mukaisella 24 803,00 euron (alv 0 %) kokonaiskattohinnalla.

Tämä päätös ei ole vielä tilaus, vaan tilaaja tekee erillisen tilauskirjeen, kun valitusaika on päättynyt.

Perustelut

Kuntotutkimus kilpailutettiin rajoitetulla menettelyllä 3.3.2026 alkaen. Tarjouksia pyydettiin neljältä tarjoajalta. Tarjousten jätön määräaikaan 20.3.2026 klo 12.00 mennessä saatiin neljä tarjousta, jotka kaikki täyttivät asetetut vaatimukset, olivat tarjouspyynnön mukaisia ja näin ollen etenivät hintavertailuun.

Tarjoajat ja tarjoushinnat ovat seuraavat:

TARJOUKSEN ANTAJA	Y-TUNNUS	€ (alv 0)
Oy Insinööri Studio	0811750-2	25 485,00
Rakennusterveystalo Oy	2854924-9	29 668,00
Sirate Group Oy	2496984-4	27 694,00
Insinööritoimisto Korrate Oy	3391992-9	24 803,00

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaiskattohinnan vaikutus valintaperusteena on 100 %.

Päätöksestä aiheutuvat menot 24 803,00 euroa (hintaan lisätään voimassa oleva alv)

kohdennetaan seuraavasti

Kustannuspaikka: 1704 Rakennusten ylläpito

Toiminto: B071 Kunto- ja sisäilmatutkimukset

Kohde: No40 Tenava-Tonttilan päiväkot

Päätöksen tekijä

Tervo Anna

kiinteistöpäällikkö vs.

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Sisäilma-asiantuntija Jussi Hietala, p. 044 482 6222.

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 16.3.2026 § 21),

konsernihallinnon toimintasääntö (KH 16.3.2026 § 77) ja

toimitilajohtajan delegointipäätös 19.8.2024/§ 43

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/oikaisuvaatimus kansalliset kynnsarvot alittavissa hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Julkaisupäivä

8.4.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

-

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Päätös on lähetetty asianosaiselle 8.4.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

KH, sisäilma-asiantuntija

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3