



Viranhaltijapäätös
maanmittausinsinööri 1 Eskelinen Eija
11.03.2026, 2/2026
Asianumero 1210/10.01.00.04/2026

Tonttijako Kujalan kaupunginosan korttelin 19032 tontille 1, (Sinisenkaarre, Pipponkatu, Kukurankatu).

Päätös

Päätin hyväksyä Kujalan kaupunginosan korttelin 19032 tontille 1, koskevan tonttijakoehdotuksen (kartta M-26-26) ja määrätä sen alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Tonttijako on hyväksytty ilman nähtävillä oloa, koska kaikki asianomaiset ovat antaneet siihen kirjallisen suostumuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 39§:n mukaisesti.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Oikaisuvaatimus on jätettävä viimeistään 2.4.2026.

Perustelut

Ehdotus perustuu tontin 398-19-32-1 osalta Kunnanvaltuuston 15.12.2025 vahvistamaan asemakaavaan A-2873b. Tontti 398-19-32-1 on asemakaavassa liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta.

Ehdotettu tontti 398-19-32-1 tulee muodostumaan osasta kaupungin omistamia kiinteistöjä 398-405-12-40, 398-405-12-45 ja 398-405-12-72.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Ehdotus määrätään alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Päätöksen tekijä

Eskelinen Eija

maanmittausinsinööri 1

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Eija Eskelinen 040 8338 675

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

11.3.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Liite 1 Tonttijakokartta M-26-26

Liite 2 Oikaisuvaatimusohje

Jakelu

-

Tiedoksi

Kiinteistönmuodostus

Paikkatieto

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3