

Ruoriniemen päiväkodin väliaikaistilat

Siirtokelpoisen päiväkotirakennuksen rakentaminen ja vuokraaminen, hankinnan keskeyttäminen

Päätös

Päätän keskeyttää Ruoriniemen siirtokelpoisen päiväkodin väliaikaistilojen rakentamisen ja vuokraamisen hankinnan perusteluosasta ilmenevin perustein.

Saadut tarjoukset pidetään salassa julkisuuslain (621/1999) 24§:n 1 momentin 17 kohdan perustella siihen saakka, kunnes hankintayksikkö on tehnyt ratkaisunsa uudessa hankintamenettelyssä.

Perustelut

Lahden Tilakeskus julkaisi Ruoriniemen siirtokelpoisen päiväkodin väliaikaistilojen rakentamisen ja vuokraamisen hankintaa koskevan kansallisen hankintailmoituksen Hilma-ilmoituskanavalla 28.01.2026. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin hankintailmoituksen sähköisinä liitteinä Buildercom BEM-järjestelmän kautta. Määräaikaan 27.02.2026 mennessä saatiin kolme tarjousta.

Hankkeen tarjouspyyntöasiakirjoissa ilmenneiden ristiriitaisuuksien vuoksi hankinta joudutaan keskeyttämään hankintaa tekemättä. Tarjouspyyntöasiakirjojen ristiriitaisuudet korjataan ja hankinta kilpailutetaan uudelleen. Laki julkisista hankinnoista (1397/2016) 125 § mahdollistaa hankinnan keskeyttämisen todellisista ja perustelluista syistä. Tilaaja katsoo, että tarjousten vertailuiden tekeminen osoittautui mahdottomaksi.

Uuden menettelyn onnistumisen ja tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi on perusteltua ja tarkoituksenmukaista, että keskeytetyn hankintamenettelyn saadut tarjousasiakirjat pidetään salassa kunnes, Lahden Tilakeskus on tehnyt ratkaisunsa uudessa hankintamenettelyssä.

Päätöksen tekijä

Arola Jouni
toimitilajohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Projektipäällikkö, Tomi Tenhunen, p. 044 716 1976

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 19.5.2025 §46)
Konsernihallinnon toimintasääntö (KH 27.5.2024 § 221)

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/valitusosoitus markkinaoikeuteen kansalliset kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintayksikkö ja Markkinaoikeus

Julkaisupäivä

3.3.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

-

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Päätös on lähetetty asianosaiselle 3.3.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

Lahden Tilakeskus, Anna Tervo, Tomi Tenhunen

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3