

Viranhaltijapäätös
suunnittelujohtaja Helminen Juha
30.01.2026, 15/2026
Asianumero 702/02.05.00.00/2026

Pippon korttelin 19030 tontin 2 alueella sijaitsevien ylisuurten kivien rikotus/
Erkkiheikkilä Oy 10 500 € (alv 0 %)

Päätös

Päätän tilata liitteenä olevan tarjouksen mukaisesti maanrakennus Erkkiheikkilä Oy:ltä
Pippon korttelin 19030 tontin 2 alueella sijaitsevien ylisuurten kivien rikotuksen
kokonaishintaan 10 500 € (alv 0 %).

Perustelut

Pippon alueen kortteli 19030 tontti 2 on esirakennettu alueen kokonaisurakan yhteydessä.
Esirakentamisen yhteydessä tontille on läjitetty louhetta, joka sisältyy korttelin 19026
tontin 3 luovutukseen hyödynnettäväksi tontin 3 rakennusmateriaalina. Louheen tontille 3
siirtämisen yhteydessä on penkereestä löydetty ylisuuria louherakeita. Ylisuurten
louherakeiden rikottamisesta on sovittu siten, että kaupunki vastaa rikottamisen
kustannuksista tontin 3 omistajan vastatessa kustannuksellaan muista toimenpiteistä.
Koska maanrakennus Erkkiheikkilä Oy vastaa tontin 3 maanrakennusurakoitsijana
louheiden kuormaamisesta, kuljettamisesta ja murskaamisesta on työ päätetty tilata
heiltä. Tämä on perusteltua, koska tonteilla 2 ja 3 ei voi toimia samanaikaisesti useita
urakoitsijoita.

Päätöksestä aiheutuvat menot 10 500 euroa (hintaan lisätään voimassa oleva alv)
kohdennetaan seuraavasti

Kustannuspaikka: 6392 Maa- ja asuntopolitiikka

Toiminto: C861 Tonttien käyttökuntoon saatto

Tuote: E612 Muut kulut

Päätöksen tekijä

Helminen Juha
suunnittelujohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

suunnittelujohtaja Juha Helminen, 050 387 8710

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö 2025/18
Kaupunkikehitysjohtajan päätösvallan delegointipäätös 6.6.2024, 8/2024

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/oikaisuvaatimus kansalliset kynnyksarvot alittavissa hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintayksikkö ja kuntalain mukainen toimielin

Julkaisupäivä

2.2.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

-

Jakelu

Erkkiheikkilä Oy
Päätös on lähetetty asianosaiselle 2.2.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

-

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3