



Viranhaltijapäätös
suunnittelujohtaja Helminen Juha
18.11.2025, 70/2025
Asianumero 398/10.00.01.03/2025

Haltuunotto- ja korvaussopimus, Lahden kaupungin Uudenkylän kaupunginosan kiinteistöstä 532-409-1-328, Kevättie

Päätös

Päätin hyväksyä 27.10.2025 allekirjoitetun haltuunotto- ja korvaussopimuksen, jolla maanomistajat luovuttavat Uudenkylän kaupunginosan tilasta Korttesmaa 532-409-1-328 Kevättien katualueeseen sisältyvän noin 166 m²:n suuruisen katualueen kaupungin hallintaan. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaa maanomistajille korvausta yhteensä tuhat kuusisataayhdeksänkymmentäviisi euroa (1695,00).

Perustelut

Kaupunki ja tilan Korttesmaa 532-409-1-328 omistajat ovat 27.10.2025 allekirjoittaneet tilaan kuuluvan Kevättien katualueen luovuttamista koskevan haltuunotto- ja korvaussopimuksen. Sopimuksen perusteella kaupunki suorittaa maanomistajille alueidenkäyttölain 14 luvun mukaista korvausta haltuunotettavan katualueen maapohjasta 5,00 euroa. Katualueella olevasta kasvillisuudesta kaupunki maksaa maanomistajille korvausta 1690,00 euroa.

Päätöksen tekijä

Helminen Juha
suunnittelujohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Tiina Niemi 044 018 7321

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2025/18

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

19.11.2025

NähtävilläolopaikkaLahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi**Liitteet**

Liite 1 Haltuunotto- ja korvaussopimus

Liite 2 Oikaisuvaatimusohje

Jakelu

Päätös on lähetetty asianosaiselle 19.11.2025 kirjeitse

TiedoksiMaankäyttövalmistelijat, Ohjelmointivastaava, Suunnitteluinsinööri,
Kunnossapitohortonomi, Kunnossapitoinsinöörit, Metsäsuunnittelija,
Metsäasiantuntija, Maanmittausinsinööri, Kartoittaja**Lahden kaupunki**
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3