



Viranhaltijapäätös
suunnittelujohtaja Helminen Juha
18.11.2025, 69/2025
Asianumero 398/10.00.01.03/2025

Haltuunotto- ja korvaussopimus, Lahden kaupungin Uudenkylän kaupunginosan kiinteistöstä 532-409-1-563, Kevättie

Päätös

Päätin hyväksyä 27.10.2025 allekirjoitetun haltuunotto- ja korvaussopimuksen, jolla maanomistajat luovuttavat Uudenkylän kaupunginosan tilasta Salpaus 532-409-1-563 Kevättien katualueeseen sisältyvän noin 169 m²:n suuruisen katualueen kaupungin hallintaan. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaa maanomistajille korvausta yhteensä tuhat kuusisataakaksitoista euroa ja kuusikymmentä senttiä (1612,60).

Perustelut

Kaupunki ja tilan Salpaus 532-409-1-563 omistajat ovat 27.10.2025 allekirjoittaneet tilaan kuuluvan Kevättien katualueen luovuttamista koskevan haltuunotto- ja korvaussopimuksen. Sopimuksen perusteella kaupunki suorittaa maanomistajille alueidenkäyttölain 14 luvun mukaista korvausta haltuunotettavan katualueen maapohjasta 8,00 euroa. Katualueella olevasta kasvillisuudesta kaupunki maksaa maanomistajille korvausta 1 604,60 euroa.

Päätöksen tekijä

Helminen Juha
suunnittelujohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Tiina Niemi 044 018 7321

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2025/18

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

19.11.2025

NähtävilläolopaikkaLahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi**Liitteet**

Liite 1 Haltuunotto- ja korvaussopimus

Liite 2 Oikaisuvaatimusohje

Jakelu

Päätös on lähetetty asianosaiselle 19.11.2025 kirjeitse

TiedoksiMaankäyttövalmistelijat, Ohjelmointivastaava, Suunnitteluinsinööri,
Kunnossapitohortonomi, Kunnossapitoinsinöörit, Metsäsuunnittelija,
Metsäasiantuntija, Maanmittausinsinööri, Kartoittaja**Lahden kaupunki**
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3