



Viranhaltijapäätös
rakennuttajapäällikkö Pirttilä Leena
20.10.2025, 33/2025
Asianumero 5694/02.05.00.00/2024

Lahden urheilukeskus pääkatsomon lukitusmuutos, hankinta

Päätös

Päätän hyväksyä Lahden urheilukeskuksen pääkatsomon lukitusurakoitsijaksi Lukkokeskus Lahti Oy:n, antamansa tarjouksen mukaisella kiinteällä kokonaishinnalla 74 780,00 € (alv 0 %).

Sopimus/kirjallinen tilauskirje allekirjoitetaan valitusajan päätyttyä, kun tämä päätös on lainvoimainen.

Perustelut

Lahden Tilakeskus kilpailutti Lahden urheilukeskuksen pääkatsomon lukitusmuutoksen kokonaisurakan 17.9.2025 alkaen avoimella menettelyllä Hilma-ilmoituskanavan kautta kansallisen kynnsarvon ylittävänä hankintana.

Tarjouskilpailu järjestettiin Buildercomin BEM- järjestelmän kautta.

Tarjouslaskenta-aikana tarjouspyyntöä täydennettiin yhdellä lisäkirjeellä.

Määräaikaan 10.10.2025 klo 12.00 mennessä urakkakokonaisuudesta jätettiin viisi (5) tarjousta.

Tarjousten hintavertailussa olleet tarjoajat ja tarjoushinnat.

Tarjoava yritys

Hinta alv 0 %

A-Lukitus Oy	135 000,00
Caverion Suomi Oy	91 620,00
Certego Oy	87 353,96
Loihde Trust Oy	97 125,00
Lukkokeskus Lahti Oy	74 780,00

Viiden tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen osalta suoritettiin valinta tarjouspyynnön valintaperusteiden mukaisesti. Valintaperusteena on halvin hinta.

Kaikki tarjouksen jättäneet ja annetut tarjoukset täyttivät annettujen tietojen perusteella asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Edullisimman tarjouksen antoi Lukkokeskus Lahti Oy 74 780 € (alv 0 %). Lahden Tilakeskus pyysi tarjoajalta selvitystä tarjouslomakkeen "Pakotteet" kohdan puuttuneesta vastauksesta. Tarjoaja ilmoitti vakuuttavansa, ettei pakotteita ole asetettu tarjoajan välittömille tai välillisille omistajille.

Tarjoajalta saatiin asianmukainen selvitys asiasta sekä mahdollisuus toimeksiannon toteutuskelpoisuudesta.

Päätöksestä aiheutuvat menot noin 75 000 euroa (hintaan lisätään voimassa oleva alv) kohdennetaan seuraavasti

Kustannuspaikka: 1704 Keskeneräiset hankkeet

Toiminto: B500 Rakennusurakka

Projekti: T054 iLoq S5 Online oviympäristöön

Päätöksen tekijä

Pirttilä Leena

rakennuttajapäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Ylläpitokoordinaattori Nea Kuronen, p. 044 482 0656

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 19.5.2025 §46)

Konsernihallinnon toimintasääntö (KH 27.5.2024 § 221) ja

toimitilajohtajan delegointipäätös 19.8.2024/§ 43

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/oikaisuvaatimus kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Julkaisupäivä

21.10.2205

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

-

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Päätös on lähetetty asianosaiselle 21.10.2025 sähköpostitse

Tiedoksi

Nea Kuronen

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3