

Viranhaltijapäätös
kiinteistöpäällikkö Leppisaari Ossi
16.10.2025, 15/2025
Asianumero 4494/02.05.00.02/2025

Suurhallin väliverhon kiireelliset korjaustoimenpiteet, hankintapäätös

Päätös

Päätin hankkia Lahden Suurhallin väliverhon kiireelliset korjaustoimenpiteet TST-Partner Oy:ltä. Korjaustoimenpiteiden sisältö on toimittajan tarjouksen 10279 16.09.2025 mukainen. Työn hinta on 40 165,00 euroa (alv 0 %).
Tämä päätös ei ole vielä tilaus. Tilaus tehdään erillisellä tilauskirjeellä.

Perustelut

Kohteessa tehdyn nostolaitetarkastuksen yhteydessä, havaittiin vakavia puutteita hallin väliverhon rakenteissa. Tarkastuksen perusteella laitteen käytöstä voi aiheutua vaaraa ympäristölle ja tästä syystä riski henkilövahingoille on korostunut ja väliverho on tarkastajan suosituksen mukaisesti asetettu käyttökieltoon.

Hankintalain 40 § kohdan 4 mukaan Hankintayksikkö voi valita suora-hankinnan, jos sopimuksen tekeminen on ehdottoman välttämätöntä, eikä säädettyjä määraaikoja voida noudattaa hankintayksiköstä riippumattomasta, ennalta arvaamattomasta syystä aiheutuneen äärimmäisen kiireen vuoksi.

Kyseessä on toiminnan kannalta oleellinen laite, joka on rikkoutunut tarkastusvälillä. Tästä syystä hankinta tehdään suora-hankintana ja käynnistetään välittömästi, koska nykyinen laite ei ole toimintakuntoinen.

Päätöksestä aiheutuvat menot n. 41 000 euroa (hintaan lisätään voimassa oleva alv)
kohdennetaan seuraavasti

Kustannuspaikka: 1704

Toiminto: Bo80 kalusteet (koneet ja laitteet)

Kohde: N294 Suurhalli

Päätöksen tekijä

Leppisaari Ossi
kiinteistöpäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Isännöitsijä Harri Malinen, p. 050 398 5348

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 20.5.2024 § 54),
konsernihallinnon toimintasääntö (KH 27.5.2024 § 221) ja
toimitilajohtajan delegointipäätös 19.8.2024 § 43.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/oikaisuvaatimus kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Julkaisupäivä

16.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

-

Jakelu

TST-Partner Oy
Päätös on lähetetty asianosaiselle 16.10.2025 sähköpostitse

Tiedoksi

KH, Harri Malinen, Osmo Kääriäinen

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3