



Viranhaltijapäätös
tonttipäällikkö Rouhiainen Anna-Leena
17.10.2025, 129/2025
Asianumero 398/10.00.01.03/2025

Haltuunotto- ja korvaussopimus, Lahden kaupungin Uudenkylän kaupunginosan kiinteistöstä 532-409-1-304, Antintie

Päätös

Päätin hyväksyä 15.8.2025 allekirjoitetun haltuunotto- ja korvaussopimuksen, jolla maanomistajat luovuttavat Uudenkylän kaupunginosan tilasta Kivirinne 532-409-1-304 Antintien katualueeseen sisältyvän noin 162 m²:n suuruisen katualueen kaupungin hallintaan. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaa maanomistajille korvausta yhteensä kaksituhattaseitsemäsataakuusikymmentäneljä euroa ja kaksikymmentä senttiä (2764,20).

Perustelut

Kaupunki ja tilan Kivirinne 532-409-1-304 omistajat ovat 15.8.2025 allekirjoittaneet tilaan kuuluvan Antintien katualueen luovuttamista koskevan haltuunottoja korvaussopimuksen. Sopimuksen perusteella kaupunki suorittaa maanomistajille alueidenkäyttölain 14 luvun mukaista korvausta haltuunotettavan katualueen maapohjasta 32,00 euroa. Katualueella olevasta kasvillisuudesta ja portista kaupunki maksaa maanomistajille korvausta 2 732,20 euroa.

Päätöksen tekijä

Rouhiainen Anna-Leena
tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Tiina Niemi 044 018 7321

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2025/18 ja suunnittelujohtajan päätösvallan delegointipäätös
12.2.2025 §15

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

17.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Liite 1 Haltuunotto- ja korvaussopimus

Liite 2 Oikaisuvaatimusohje

Jakelu

[REDACTED]

Päätös on lähetetty asianosaiselle 17.10.2025 kirjeitse

Tiedoksi

Maankäyttövalmistelijat, Ohjelmointivastaava, Suunnitteluinsinööri,
Kunnossapitohortonomi, Kunnossapitoinsinöörit, Metsäsuunnittelija,
Metsäasiantuntija, Maanmittausinsinööri, Kartoittaja

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi

0149669-3