



Viranhaltijapäätös
maanmittausinsinööri 1 Eskelinen Eija
01.10.2025, 21/2025
Asianumero 4261/10.01.00.04/2025

Tonttijako Kilpiäisen (8.) kaupunginosan korttelin 8511 tontille 1, Soltintie.

Päätös

Päätin hyväksyä Kilpiäisen (8.) kaupunginosan korttelin 8511 tontille 1, koskevan tonttijakoehdotuksen (kartta M-25-156) ja määrätä sen alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Tonttijako on hyväksytty ilman nähtävillä oloa, koska kaikki asianomaiset ovat antaneet siihen kirjallisen suostumuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 39§:n mukaisesti.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Oikaisuvaatimus on jätettävä viimeistään 23.10.2025.

Perustelut

Ehdotus perustuu tontin 1 osalta Sisäasiainministeriön 22.05.1968 vahvistamaan asemakaavaan 31557/A. Tontti 1 on asemakaavassa yhdistetyn liike- ja yhden perheen omakotirakennusten korttelialuetta.

Ehdotettu tontti 1 tulee muodostumaan osasta kaupungin omistamaa kiinteistöä 398-409-2-204.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Ehdotus määrätään alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Päätöksen tekijä

Eskelinen Eija
maanmittausinsinööri 1

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Eija Eskelinen 040 8338 675

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

1.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Liite 1 Tonttijakokartta M-25-156

Liite 2 Oikaisuvaatimusohje

Jakelu

-

Päätös on lähetetty asianosaiselle Jakelupäivä Jakelutapa

Tiedoksi

-

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3