



Viranhaltijapäätös
maanmittausinsinööri 2 Niemi Tiina
29.08.2025, 2/2025
Asianumero 3773/10.01.00.04/2025

Tonttijako Kujalan (19) kaupunginosan korttelin 19027 tontille 6, Bertankaarre

Päätös

Päätin hyväksyä Kujalan (19.) kaupunginosan korttelin 19027 tonttia 6 koskevan tonttijakoehdotuksen (kartta M-25-122) ja määrätä sen alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Tonttijako on hyväksytty ilman nähtävillä oloa, koska kaikki asianomaiset ovat antaneet siihen kirjallisen suostumuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 39§:n mukaisesti.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta. Oikaisuvaatimus on jätettävä viimeistään 22.9.2025.

Perustelut

Ehdotus perustuu tontin 6 osalta Kunnanvaltuuston 9.6.2025 vahvistamaan asemakaavaan A-2827b. Tontti 6 on asemakaavassa teollisuutta, varastointia ja niihin liittyvää liiketoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta.

Ehdotettu tontti 6 tulee muodostumaan osasta kaupungin omistamaa kiinteistöä 398-405-15-46.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Ehdotus määrätään alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Päätöksen tekijä

Niemi Tiina

maanmittausinsinööri 2

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Tiina Niemi 044 018 7321

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

29.8.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Liite 1 Tonttijakokartta M-25-122

Liite 2 Oikaisuvaatimusohje

Jakelu

-

Tiedoksi

-

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3