



Viranhaltijapäätös
tonttipäällikkö Rouhiainen Anna-Leena
01.09.2025, 97/2025
Asianumero 398/10.00.01.03/2025

Haltuunotto- ja korvaussopimus, Lahden kaupungin Uudenkylän kaupunginosan kiinteistöstä 532-409-1-536, Yhteiskouluntie

Päätös

Päätin hyväksyä 8.8.2025 allekirjoitetun haltuunotto- ja korvaussopimuksen, jolla maanomistajat luovuttavat Uudenkylän kaupunginosan tilasta Välikkö 532-409-1-536 Yhteiskouluntien katualueeseen sisältyvän noin 550 m²:n suuruisen katualueen kaupungin hallintaan. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaa maanomistajille korvausta yhteensä viisituhatta viisisataaseitsemän euroa ja neljäkymmentä senttiä (5507,40).

Perustelut

Kaupunki ja tilan Välikkö 532-409-1-536 omistajat ovat 8.8.2025 allekirjoittaneet tilaan kuuluvan Yhteiskouluntien katualueen luovuttamista koskevan haltuunotto- ja korvaussopimuksen. Sopimuksen perusteella kaupunki suorittaa maanomistajille alueidenkäyttölain 14 luvun mukaista korvausta haltuunotettavan katualueen maapohjasta 355,00 euroa. Katualueella olevasta kasvillisuudesta ja rakennelmasta kaupunki maksaa maanomistajille korvausta 5152,40 euroa.

Päätöksen tekijä

Rouhiainen Anna-Leena
tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Tiina Niemi 044 018 7321

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2025/15 ja suunnittelujohtajan päätösvallan delegointipäätös
12.2.2025 §15.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

1.9.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Liite 1 Haltuunotto- ja korvaussopimus

Liite 2 Oikaisuvaatimusohje

Jakelu

[REDACTED]

Päätös on lähetetty asianosaiselle 1.9.2025 kirjeitse

Tiedoksi

-

Lahden kaupunki
Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3