

Viranhaltijapäätös
 kiinteistöpäällikkö Leppisaari Ossi
 23.06.2025, 8/2025
 Asianumero 144/02.05.00.00/2025

Mustankallion VSS ja johtokeskus, kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, toimittajavalinta

Päätös

Päätän hyväksyä Mustankallion VSS:n ja johtokeskuksen kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen tekijäksi Sirate Group Oy:n 12.6.2025 päivätyn tarjouksensa mukaisella 30 622,00 euron (alv 0 %) kokonaiskattohinnalla.

Perustelut

Mustankallion VSS:n ja johtokeskuksen kuntotutkimus kilpailutettiin 21.5.2025 alkaen rajoitetulla menettelyllä neljän toimijan kesken. Hankinta on kansallisen kynnysarvon alittava.

Kuntotutkimuspalveluita hankitaan hankesuunnittelun tueksi ja perusparannuksen suunnittelun lähtötiedoiksi.

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta. Sirate Group Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön mukainen ja täytti asetetut soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset. A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n tarjouksesta puuttui välineistön ja näytteiden yksikköhintaluettelo. Toimitettu tarjous oli puutteellinen, mutta kyseinen puute ei ole poissulkemisperuste, joten molemmat tarjoukset olivat mukana hintavertailussa.

Tarjoajat ja tarjoushinnat (alv 0 %)

Sirate Group Oy, 2496984-4	30 622,00 €
A-Insinöörit Suunnittelu Oy, 0211382-6	42 636,00 €

Sirate Group Oy:n tarjous oli kokonaiskattohinnaltaan halvin.

Päätöksestä aiheutuvat menot 30 622,00 euroa (hintaan lisätään voimassa oleva alv)

kohdennetaan seuraavasti

Kustannuspaikka: 1704 Rakennusten ylläpito

Toiminto: B071 kunto- ja sisäilmatutkim (kp)

Kohde: No13 Mustankallion väestönsuoja 1

Päätöksen tekijä

Leppisaari Ossi

kiinteistöpäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Rakennetekniikan asiantuntija Jarmo Kärkäs, p. 044 482 0807

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 19.5.2025 § 46),

konsernihallinnon toimintasääntö (KH 27.5.2024 § 221)

ja toimitilajohtajan delegointipäätös 19.8.2024/§ 43.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/oikaisuvaatimus kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Julkaisupäivä

24.6.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

-

Jakelu

Sirate Group Oy, A-Insinöörit Suunnittelu Oy
Päätös on lähetetty asianosaiselle 24.6.2025 sähköpostitse

Tiedoksi

KH, Jarmo Kärkäs, Samuli Räsänen

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202
15101 Lahti
03 814 2355
kirjaamo@lahti.fi
www.lahti.fi
0149669-3