

Viranhaltijapäätös
suunnittelupäällikkö Jakonen Pirkko-Leena
15.05.2025, 17/2025
Asianumero 2257/10.03.01.05/2025

Lahden Golf Oy - viheralueiden hoito- ja käyttösuunnitelma v.2025-2029

Päätös

Päätän hyväksyä Lahden Golf Oy:n viheralueiden hoito- ja käyttösuunnitelman vuosille 2025-2029.

Suunnitelmalla turvataan golfkentän turvallisuus, laatu, ylläpito ja golfkeskuksen kehitystyö. Suunnitelma edistää Lahden kaupungin tavoitteita luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi sekä tukee niittyverkoston kehitystyötä.

Perustelut

Lahden Golf Oy on vuokrannut Lahden kaupungilta 78 ha:n suuruisen Takkulan golfkentän alueen 30.12.1997 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella, jota on täydennetty lisäsopimuksin 31.5.2004, 26.4.2013 ja 31.1.2018.

Lisäsopimuksen 31.1.2018 mukaisesti Lahden Golf Oy sitoutuu vastaamaan vuokra-alueen viheralueiden hoidosta kustannuksineen ja tuottoineen.

Vuokra-alueen laajuisella viheralueiden hoito- ja käyttösuunnitelmalla turvataan mm. hakamaiden perustaminen ja hoito sekä golfkentän turvallisuus, laatu, ylläpito ja golfkeskuksen kehitystyö. Töiden tarkempi aikataulu ja toteutus sovitaan vuosittaisten kenttäkatselmusten yhteydessä. Suunnitelma päivitetään viiden vuoden välein.

Tavoitteena on, että pitkällä aikavälillä viheralueiden tuotot ja kustannukset ovat tasapainossa eikä niistä aiheudu voittoja tai tappiota vuokralaiselle tai vuokranantajalle.

Päätöksen tekijä

Jakonen Pirkko-Leena

suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Metsäpäälikkö Anna-Maaria Särkkä, puh. 0505594183

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö,

Kaupunkikehitysjohtajan päätösvallan delegointi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

16.5.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

Lahden Golf – viheralueiden hoito- ja käyttösuunnitelma 2025-2029

Jakelu

Lahden Golf Oy

Päätös on lähetetty asianosaiselle 16.5.2025 sähköpostitse

Tiedoksi

Kaupunginpuutarhuri Kirsi Kujala

Luonnonsuojeluvalvoja Mia Honkanen

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3