

**Lahti Pohjoinen alueurakka 1.5.2025-30.9.2029, palveluhankintaan liittyvän
hankintamenettelyn
keskeyttäminen**

Päätös

Päätän keskeyttää Lahti pohjoinen alueurakka 1.5.2025-30.9.2029 -palveluhankintaa koskevan hankintamenettelyn perusteluosassa ilmenevin perustein.

Perustelut

Lahden kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen kunnossapitoyksikkö on julkaissut palveluhankintailmoituksen Lahti pohjoinen alueurakka 1.5.2025-30.9.2029. Palveluhankintailmoitus on julkaistu 16.03.2025 Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja HILMA-ilmoituskanavalla. Hankinnassa on kyse EU-kynnysarvot ylittävästä palveluhankinnasta. Tarjousten vastaanottamisen määräaika 16.4.2025 klo 12.00. Tarjouspyynnössä hankintayksikkö on vaatinut, että mahdolliset kysymykset ja itse tarjoukset tulee toimittaa Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin. Hankinnan keskeytyshetkellä tarjouksia on vastaanotettu 6 kpl ja tilaaja on käynyt selonottoja 4 tarjoajan kanssa.

Kiinteähintainen kokonaisurakkaosuus ja hoidonjohtourakkaosuus on kilpailutettu yhdessä. Tarjouspyynnössä on ollut ehto, jonka mukaan ”Annettujen hintojen on oltava linjassa alalla tavanomaisesti noudatettavien hintojen kanssa”. Urakoiden yhdistäminen on johtanut sellaiseen tarjousten hinnoitteluun, jossa kyseinen ehto ei täyty molempien urakan osien osalta ja se on mahdollistanut hinnoilla keinottelun. Hankinnan keskeyttämiselle on näin ollen hankintalain tarkoittama todellinen ja perusteltu syy, joka vaatii hankinnan keskeyttämisen ja hankinnan kilpailuttamisen uudelleen. Hankintayksikkö haluaa hankinnan keskeytyksellä varmistaa, että tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön

kohtelu toteutuu. Hankinta tullaan kilpailuttamaan uudelleen korjatulla aineistolla mahdollisimman pian.

Päätöksen tekijä

Lastikka Mika
kaupungininsinööri

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Kaupungininsinööri Mika Lastikka, 050 63891

Toimivallan peruste

Hallintosäntö nro: 2025/01

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/valitusosoitus markkinaoikeuteen kansalliset kynnyksarvot ylittävissä hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintayksikkö ja Markkinaoikeus

Julkaisupäivä

16.5.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

-

Jakelu

Tarjoajat

Päätös on lähetetty asianosaiselle 16.5.2025 sähköpostitse

Tiedoksi

Kaupunkitekniikka/kunnossapidon palveluyksikkö

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3