

Viranhaltijapäätös
kiinteistöpäällikkö Tervo Anna vs.
13.05.2025, 6/2025
Asianumero 795/02.05.00.01/2025

Leikki-, liikuntaväline- ja kasvillisuustarkastukset sekä viher- ja maarakennustöiden valvonta, toimittajavalinta

Päätös

Päätän hyväksyä leikki-, liikuntaväline- ja kasvillisuustarkastusten sekä viher- ja maarakennustöiden valvonnan palveluntuottajaksi sopimuskaudelle 2025-2028 (+1+1) Viher Hakan (Haka Asfaltointi Oy 2661528–1) 6.5.2025 päivätyn tarjouksensa mukaisilla hinnoilla.

Hankintasopimus allekirjoitetaan hankintalain mukaisen odotusajan päätyttyä, kun päätös on lainvoimainen.

Perustelut

Lahden Tilakeskus kilpailutti hankinnan avoimella menettelyllä. Hankinnasta julkaistiin 15.4.2025 kansalliset kynnysarvot ylittäviä palveluhankintoja koskeva hankintailmoitus (2025–023381). Tarjouspyyntöasiakirjat olivat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta Buildercom BEM-järjestelmän kautta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 6.5.2025 klo 12.00 mennessä saatiin kaksi tarjousta. Molemmat olivat tarjouspyynnön mukaisia, täyttivät asetetut vähimmäisvaatimukset ja etenivät tarjousvertailuun. Vertailussa pisteytettiin pyydetyt vuosi-, tunti- sekä yksikköhinnat tarjouspyynnön mukaisesti.

Tarjoajat ja niiden saamat pisteet ovat seuraavat:

Viher Haka (Haka Asfaltointi Oy) 2661528–1	93,41 pistettä
Ramboll CM Oy 0692498–4	75,06 pistettä

Eniten pisteitä saaneen Viher Hakan kanssa käytiin selonottoneuvottelu 12.5.2025. Neuvottelussa ei tullut esille sellaisia seikkoja, jotka muuttaisivat tarjoajan tarjousta. Viher Hakan tarjous on halvin.

Päätöksestä aiheutuvat menot (hintaan lisätään voimassa oleva alv) kohdennetaan seuraavasti

Kustannuspaikka: 1704 Rakennusten ylläpito

Toiminto: Bo8g Muut työt (kp) tai Bogo Ulkovarusteet (kp)

Kohde: Useita

Päätöksen tekijä

Tervo Anna

kiinteistöpäällikkö vs.

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Kunnossapitoinsinööri Osmo Kääriäinen, p. 044 482 0660

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö (KV 20.5.2024 § 54), konsernihallinnon toimintasääntö (KH 27.5.2024 § 221) ja toimitilajohtajan delegointipäätös 19.8.2024 § 43.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu/valitusosoitus markkinaoikeuteen kansalliset kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintayksikkö ja Markkinaoikeus

Julkaisupäivä

13.5.2025

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Liitteet

-

Jakelu

Viher Haka (Haka Asfaltointi Oy), Ramboll CM Oy

Päätös on lähetetty asianosaiselle 13.5.2025 sähköpostitse

Tiedoksi

KH, Osmo Kääriäinen, Jouko Granholm

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3