

Viranhaltijapäätös
suunnittelujohtaja Helminen Juha
14.03.2025, 19/2025
Asianumero 1218/10.00.02.01/2025

Varaussopimus tontti 398-17-236-1 Perhosenkatu 1

Päätös

Päätin hyväksyä kaupungin ja Varkka Urakointi Oy:n välisen 12.3.2025 sähköisesti allekirjoitetun varaussopimuksen koskien Järvenpään kaupunginosan korttelialueen 17236 tonttia 1 (398-17-236-1). Varaussopimus on voimassa 30.9.2025 saakka. Kaupunki laskuttaa varaajalta 800 € tontin varauksen käsittelystä ja tontin suunnitteluun luovutettavasta aineistosta.

Perustelut

Varkka Urakointi Oy:n edustaja on pyytänyt kaupungilta lupaa saada varata Järvenpään kaupunginosan korttelialueen 17236 tontti 1 kohteen suunnittelua ja ennakkomarkkinointia varten. Tontti sijaitsee asemakaavan asuinrakennusten korttelialueella (A-1). Tontin pinta-ala on 4 423 m² ja rakennusoikeus 2 212 k-m² (e=0,50).

Päätöksen tekijä

Helminen Juha
suunnittelujohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Maankäyttöinsinööri Petri Solonen, 050 398 5396

Toimivallan peruste

Hallintosääntö (KV 9.12.2024 § 132) ja kaupunkikehitysjohtajan päätösvallan delegointipäätös 6.6.2024 § 8

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

17.3.2025

NähtävilläolopaikkaLahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi**Litteet**

-

Jakelu

Varkka Urakointi Oy

Päätös on lähetetty asianosaiselle 17.3.2025 sähköpostitse

Tiedoksi

-

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fiwww.lahti.fi

0149669-3