

Lahden kaupunki, Kiinteistönmuodostus
Maanmittausinsinööri Eskelinen Eija
07.11.2024, 27/2024

Asianumero
2285/10.01.00.04/2024

Tonttijako Jokimaan kaupunginosan korttelin 28037 tonteille 3 ja 4, Uomakatu.

Päätös

Päätin hyväksyä Jokimaan kaupunginosan korttelin 28037 tonteille 3 ja 4, koskevan tonttijakoehdotuksen (kartta M-24-94) ja määrätä sen maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Tonttijaosta on tiedotettu maankäyttö- ja rakennuslain 39 §:n mukaisesti asianosaisille 15.5.2024 lähetetyillä kirjeillä sekä asetettu yleisesti nähtäville 22.5.2024-5.6.2024.

Oikaisuvaatimus on jätettävä viimeistään 29.11.2024.

Perustelut

Ehdotus perustuu tonttien 3 ja 4 osalta Ympäristöministeriön 27.01.1987 vahvistamaan asemakaavaan A-562a. Tontit 3 ja 4 ovat asemakaavassa erillispientalojen korttelialuetta.

Ehdotettu tontti 3 tulee muodostumaan yksityisen omistamasta koko kiinteistöstä 398-406-12-83.

Ehdotettu tontti 4 tulee muodostumaan osasta yksityisen omistamaa kiinteistöä 398-406-12-55.

Ehdotus on laadittu kaupungin aloitteesta.

Ehdotus määrätään maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan välittömästi.

Lisätietojen antaja

Maanmittausinsinööri Eija Eskelinen 040 8338 675

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosääntö.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Valitusviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

7.11.2024

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Saaja


Päätös on lähetetty asianosaisille 7.11.2024 kirjeitse

Tiedoksi

Olli Harjula, Marianne Ihanus, Kielo Lukkarinen, Tiina Niemi, Päivi Pykälä, Saara Tuukkanen, Maria Vanhala, Sara Vesikallio

Liitteet

Tonttijakokartta M-24-94