Ympäristöpalvelut
Ympäristönsuojelutarkastaja

PÄÄTÖS
398-2026-30

06.11.2026

SRV Rakennus Oy, datakeskuksen rakennustyö 6.11.-23.12.2026, Ilmarisentie 3, Lahti

Asian vireille tulo

Ilmoitus saapui Lahden ympäristöpalveluille 28.10.2026

Ilmoituksen tekijä

SRV Rakennus Oy — Hermannin rantatie 9a, 00580 HELSINKI

	Kohde	Osoite/sijainti
Toiminnan sijainti	398-5-966-7	Ilmarisentie 3, 15200 LAHTI

Toiminnan kuvaus

Datakeskuksen rakennustyö, Ilmarisentie 3,15200 Lahti.

Aloittamis- ja lopettamisaika:
1.11. - 23.12.2026
ma - pe klo 6.00 - 22.00
la 6.00 - 22.00
su klo 10.00 - 18.00

Melua aiheuttava toiminta:
Rakennustyö, joka ajoittuu ma-la klo 6-22 välille. Rakennustyö käsittää normaalia rakennustyötä. Esimerkiksi valutyötä, nostotöitä, joista ei aiheudu erityisen meluavaa melua. Tarvittaessa yötyönä normaalia rakentamistyötä, josta ei aiheudu melua klo 22-06 välinen aika tai sunnuntaityönä klo 10-18. Haetaan jatkoaikaa päätökselle 398-2026-20.

Selvitys koneista, laitteista tai toiminnoista:
Valu pumput, ajoneuvonosturit tai kuorma-autot ja rekat

Melulle altistuvat kohteet:
Lähinaapurusto

Meluhaitan vähentäminen ja seuranta:
Lähialueille asennettu melua mittaavat laitteet. Työt suunnitellaan myös niin että kaikista meluavimmat työt tehdään normaalin työajan puitteissa. Mikäli jokin työ kestää pitempään kuin klo 22 jälkeen, lähetetään siitä erikseen tiedote lähinaapurustoon ja kaupungille.

Tiedottaminen:
Joka viikko tiedotetaan lähiasukkaita sekä kaupunkia

Päätös

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään esitetyssä muodossaan seuraavin lisäyksin ja määräyksin:

1. Meluilmoituksen mukaisia rakennustöitä voidaan suorittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00. Lisäksi työtä voidaan tarvittaessa tehdä lauantaisin klo 7.00–22.00 ja erityisestä tarpeesta sunnuntaisin klo 10.00 - 18.00. Melua aiheuttavimmat työvaiheet on rajattava tehtäviksi maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 ja lauantaisin klo 7.00 - 18.00.
2. Toiminnassa on suunnitelmallisesti ehkäistävä tarpeetonta melu- ja tärinähaittaa hyödyntämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) muun muassa työsuunnittelussa, käytettävässä kalustossa sekä melun- ja tärinäntorjunnan toteuttamisessa.
3. Työstä on tiedotettava lähialueen häiriintyviä kohteita. Tiedote tulee jakaa riittävällä laajuudella vähintään Metsäpellontien, Kivimäentien ja Joutjoentien varrella sijaitseviin asuinkiinteistöihin. Taloyhtiöitä

voidaan tiedottaa porraskäytäväkohtaisesti. Tiedotteesta tulee käydä ilmi vähintään työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä työstä vastaavan henkilön yhteystiedot. Vastaavan henkilön on oltava tavoitettavissa tiedotteessa ilmoitettujen yhteystietojen kautta koko työn ajan. Toiminnanharjoittajan on lisäksi huolehdittava siitä, että nämä määräykset ovat työmaalla työskentelevien tiedossa.
4. Työ sekä siihen liittyvät kuljetukset on järjestettävä siten, että pölyäminen ja pölyn leviäminen jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Tarvittaessa pölyn leviämistä on rajoitettava esimerkiksi kastelemalla tai muilla vastaavilla tehokkailla torjuntakeinoilla.
5. Alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava siten, ettei toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumista tai muuta haittaa ympäristölle. Työmaan jätehuolto on järjestettävä asianmukaisesti ja riittävällä tasolla. Jätteet on lajiteltava ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Toiminnasta vastaava on velvollinen viipymättä siivoamaan työn seurauksena roskaantuneet alueet.
6. Työn olennaisista muutoksista on ilmoitettava viipymättä Lahden ympäristöpalveluille. Ilmoitus tulee toimittaa sähköpostitse osoitteeseen ymparistopalvelut@lahti.fi.
7. Mikäli toiminnasta aiheutuu valituksia tai on syytä epäillä ohjearvot ylittävää meluhaittaa, toiminnanharjoittajan on tarvittaessa selvitettävä melutasot mittauksin tai luotettavin laskennallisin menetelmin ja ryhdyttävä viipymättä lisätoimenpiteisiin haitan vähentämiseksi.

Lahden ympäristöpalveluiden edustajalla on oikeus antaa työn aikana tarkentavia määräyksiä melun, pölyn ja tärinän torjumiseksi.

Päätöksen voimassaolo:
6.11 - 23.12.2026
arkisin ma - pe klo 6.00 - 22.00, meluavimmat työvaiheet klo 7.00 - 18.00
la klo 7.00 - 22.00, meluavimmat työvaiheet klo 7.00 - 18.00
erityisestä tarpeesta su klo 10.00 - 18.00

Perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisessa päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Lisäksi päätöksessä voidaan antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaisesti toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, riskeistä sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Toiminnassa on hyödynnettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT), mikäli päästöjä ja haittoja voidaan sen avulla vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia.

Kun työ toteutetaan ilmoituksen, esitettyjen suunnitelmien sekä annettujen määräysten mukaisesti, toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu kohtuutonta rasitusta tai haittaa lähialueelle. Työskentelyaikoja on rajoitettu erityisesti lähialueen asutukseen kohdistuvan meluhaitan vähentämiseksi. Lisäksi erityisen häiritsevien työvaiheiden ajoittamista koskevilla määräyksillä ehkäistään kohtuuttoman meluhaitan syntymistä erityisesti herkkään aikaan. (Määräykset 1 ja 2)
Riittävällä ja oikea-aikaisella tiedottamisella annetaan lähialueen asukkaille ja muille häiriintyville kohteille mahdollisuus varautua toiminnasta aiheutuviin tilapäisiin häiriöihin, mikä osaltaan vähentää haittojen kokemista. Määräysten tiedottaminen työmaalla on lisäksi tarpeen niiden noudattamisen varmistamiseksi. (Määräys 3)
Työmaaliikenne ja muut toiminnot on järjestettävä siten, että pölyhaitat ympäristöön jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Tarvittaessa pölynhallintatoimenpiteisiin on ryhdyttävä viivytyksettä. (Määräys 4)
Alueen siisteyttä koskeva määräys perustuu jätelain (646/2011) 72 §:n roskaamiskieltoon ja 73 §:n siivousvelvollisuuteen. (Määräys 5)
Ilmoitusvelvollisuus toiminnan olennaisista muutoksista on annettu valvonnallisista syistä, jotta viranomainen voi arvioida muutosten vaikutuksia ja tarvittaessa tarkistaa määräyksiä. (Määräys 6)
Melutason mahdollinen selvittämisvelvoite perustuu siihen, että toiminnan todelliset vaikutukset voivat poiketa ennakkoarvioista. Tarvittaessa haitat tulee pystyä todentamaan ja niitä on vähennettävä viivytyksettä. (Määräys 7)

Ympäristöpalvelut
Ympäristönsuojelutarkastaja

PÄÄTÖS
398-2026-30

06.11.2026

	Mahdollisuus antaa työn aikana tarkentavia määräyksiä ympäristönsuojelulain 122 §:n nojalla perustuu siihen, että toiminnan todellisia melu-, pöly- ja tärinävaikutuksia sekä torjuntatoimenpiteiden riittävyyttä ei voida kaikilta osin luotettavasti arvioida ennen toiminnan aloittamista. Tarvittaessa määräyksiä voidaan täydentää haittojen ehkäisemiseksi.
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta päätöksen liitteenä olevan muutoksenhakuohjeen mukaisesti.
Sovelletut oikeusohjeet	Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 § Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 § Jätelaki (646/2011) 8, 13, 15, 28, 72, 73, 74 ja 75 § Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 § Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Päätöksen hinta	360.00 euroa (Rakennus- ympäristölupalautakunta 9.6.2026 ½ 48) Päätös laskutetaan asian tultua lainvoimaiseksi.
Päätöksen tiedoksianto	SRV Rakennus Oy kirjaamo@lvv.fi lupahallinto.hame@poliisi.fi
Lisätietojen antaja	ympäristönsuojelutarkastaja Hanna Seisto, hanna.seisto@lahti.fi, p. 044 780 1488
Toimivallan peruste	Lahden kaupungin hallintosääntö Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 15.4.2026 ½ 29, Ympäristövalvonnan päätösvallan delegointi viranhaltijoille
Julkaisupäivä	06.11.2026
Nähtävilläolopaikka	Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Ympäristöpalvelut
Ympäristönsuojelutarkastaja

PÄÄTÖS
398-2026-30

06.11.2026

Valitusviranomainen ja valitusoikeus	Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on: asianosaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. Valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.
Muutoksenhaun maksu	Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on 260 euroa.
Valitusaika	Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Päätös on kuulutettu Valitusaika päättyy 14.12.2026 Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.
Valituksen muoto, sisältö ja liitteet	Valitus on tehtävä kirjallisena. Valituksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi perusteet, joilla muutosta vaaditaan valittajan nimi ja kotikunta postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valitukseen on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Ympäristöpalvelut
Ympäristönsuojelutarkastaja

PÄÄTÖS
398-2026-30

06.11.2026

Valituksen toimittaminen	Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina, sähköpostitse tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa *https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet*. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.
Valitusviranomaisen yhteystiedot	Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204, 65101 VAASA Puhelin: 029 56 42780 Faksi 029 56 42760 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi Virka-aika: klo 8.00 – 16.15