



Viranhaltijapäätös

Lahden kaupunki, Rakennusvalvonta

Johtava lupa-arkkitehti Jonna Tynkynniemi, 044 483 1950

Päätöspäivämäärä 31.08.2026

Asianumero 3528/2026

## **Rakentamislupa 398-2026-271**

### **Viitelupa 398-2012-87**

#### **Hakija**

#### **Rakennuspaikka**

398-17-241-4

Posteljooninkatu 26

15160 LAHTI

Asemakaava

A

#### **Asian vireilletulo**

10.06.2026

#### **Toimenpide**

Muu toimenpide

Omakotitalon lopputarkastus.

#### **Suunnittelijat**

Vastuualue

Pääsuunnittelija

Vastuuhenkilö

Salminen Juha

Tehtävän vaativuus

Vähäinen

**Päätös**

Hyväksytty

**Perustelut**

Omakotitalon lopputarkastuksen loppuunsaattaminen.

Purkumateriaalien ja rakennusjätteiden määrä jää alle selvityselvöllisyyden.

Alkuperäisen luvan 398-2012-87 kaikkia lupaehtoja ei ole noudatettu.

Muutokset on suurimmaksi osaksi tehty ennen luvan hakemista. Hakija vastaa tehdyistä töistä.

**Vaativuus**

Vaativuusluokka C - Vähäinen

**Asiakirjat ja selvitykset**

Pääpiirustukset

Valtakirja

**Lupamääräykset**

Laadittava (luvalla 398-2012-87 esitetty):

- Tarkastusasiakirja loppukatselmukseen

**Toimivallan peruste**

Rakentamislaki 751/2023 ja Lahden kaupungin hallintosääntö 2025/15,

kaupunkiympäristön palvelualueita koskevat erillissäännöt – toimivaltataulukko:

Rakennusvalvonta sekä Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan toimivallan

siirtäminen rakennusvalvonnan viranhaltijoille, rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätös 11.3.2025 § 13

**Sovelletut oikeusohjeet**

RakL 42–46, 48, 59, 61, 63, 66–70, 76, 77, 79, 82 §

**Julkaisupäivä**

02.09.2026

**Nähtävilläolopaikka**

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko [www.lahti.fi](http://www.lahti.fi)

**Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu**

540.00 euroa

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimus

**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkaan mukaan lukematta. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

**Oikaisuvaatimusviranomainen ja sen yhteystiedot**

Rakennus- ja ympäristölupautakunta

Lahti-Piste, Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2. kerros - Vesku-aukio, Aleksanterinkatu 18,  
15140 Lahti

03 814 2355

[kirjaamo\(at\)lahti.fi](mailto:kirjaamo(at)lahti.fi)

Aukioloaika maanantai–perjantai klo 8–18

Tarkistathan Lahti-Pisteen mahdolliset poikkeavat aukioloajat.