



Viranhaltijapäätös

Lahden kaupunki, Rakennusvalvonta

Johtava lupa-arkkitehti Jonna Tynkynniemi, 044 483 1950

Päätöspäivämäärä 28.08.2026

Asianumero 887/2026

Rakentamislupa 398-2026-51

Viitelupa 398-2020-347

Hakija

Lahden kaupunki

Rakennuspaikka

398-16-91-1

Hiljankuja 6

15150 LAHTI

Asemakaava

YO

Asian vireilletulo

06.02.2026

Toimenpide

Muu muutostyö

Väliaikainen rakennus

Luvan rakennus		Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus
2	103857799K	728.0	728.0	2676.0

Suunnittelijat

Vastuualue	Vastuuhenkilö	Tehtävän vaativuus
Rakennussuunnittelija	Savolainen Minna	Vähäinen
Pääsuunnittelija	Savolainen Minna	

Päätös

Hyväksytty

Väliaikainen rakennus saa olla paikallaan 5 vuotta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta laskien.

Perustelut

Tutkinta

Kohteena olevalle Möysän koulun lisätilalle on myönnetty rakennusluvan 398-2020-347 yhteydessä lupa tilapäiseksi rakennukseksi 30.6.2025 saakka. Luvassa edellytetyt asiakirjat on toimitettu tarvittavassa laajuudessa sekä vaaditut katselmukset ja tarkastukset suoritettu hyväksytysti. Loppukatselmus suoritettu 5.10.2020. Tämän nyt haettavan lupa-asian yhteydessä ei suoriteta rakennustoimenpiteitä.

Purkumateriaalien ja rakennusjätteiden määrä jää alle selvitysvelvollisuuden.

Hakijan perustelut

Rakennuksen luvalle 398-2020-347 haetaan jatkoa, koska Möysän koulun lisätilan tarve on pysynyt ennallaan.

Viranomaisen on suorittanut naapurien kuulemisen.

Päätöksen perustelut

Aiottu rakentaminen ei johda merkittävään rakentamiseen.

Vaativuus

Vaativuusluokka A - Vaativa

Rakenteellinen paloturvallisuus

P2

Asiakirjat ja selvitykset

Selvitys siitä että hakija hallitsee rakennuspaikkaa

Valtakirja

Pääpiirustukset

Liite- perustelut

Selvitys naapurien kuulemisesta

Lupamääräykset

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Loppukatselmus

Toimivallan peruste

Rakentamislaki 751/2023 ja Lahden kaupungin hallintosääntö 2025/15, kaupunkiympäristön palvelualueita koskevat erillissäännöt – toimivaltataulukko: Rakennusvalvonta sekä Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan toimivallan siirtäminen rakennusvalvonnan viranhaltijoille, rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätös 11.3.2025 § 13

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 10, 42–44, 48, 59, 61, 63, 66, 68–70, 76, 77, 79 ja 82 §:t

Julkaisupäivä

01.09.2026

NähtävilläolopaikkaLahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi**Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu**

1501.63 euroa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja sen yhteystiedot

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Lahti-Piste, Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2. kerros - Vesku-aukio, Aleksanterinkatu 18,
15140 Lahti

03 814 2355

kirjaamo(at)lahti.fi

Aukioloaika maanantai–perjantai klo 8–18

Tarkistathan Lahti-Pisteen mahdolliset poikkeavat aukioloajat.