

SRV Rakennus Oy, rakennustyö 18.6.-31.10.2026, Ilmarisentie 3, Lahti

Asian vireille tulo

Ilmoitus saapui Lahden ympäristöpalveluille 02.06.2026

Ilmoituksen tekijä

SRV Rakennus Oy

Hermannin rantatie 9a, 00580 HELSINKI

Toiminnan sijainti

Kohde
398-5-966-7

Osoite/sijainti
Väinämöisentie 2a 15200 LAHTI
Ilmarisentie 3, 15200 LAHTI

Toiminnan kuvaus

Datakeskuksen rakennustyö, Ilmarisentie 3, 15200 Lahti.

Aloittamis- ja lopettamisaika:

2.6. - 31.10.2026

ma - pe klo 6.00 - 22.00

la 6.00 - 22.00

Melua aiheuttava toiminta:

Rungon asennustyöt, betonointityöt, julkisivutyöt, talotekniikkatyöt. Työmaalla suoritetaan rakennuksen runkovaiheen töitä, jotka sisältävät vähäistä melua, mutta työt eivät sisällä erityisen meluavia töitä kuten esimerkiksi paalutus, kallioporaus, räjäytys, louheen kuormaus ja kuljetus.

Työskentelyaika: maanantaista lauantaihin klo 6.00–22.00

Muottitöiden asennus ja purku (vasarointi, naulaus, sahaus)

Raudoitustyöt (terästen käsittely, katkaisu ja asentaminen)

Betonointityöt (betonin pumppaus, tärytys ja levitys)

Betonipintojen viimeistely (hionta ja oikaisu)

Rungon asennustyöt, sisältäen: ontelolaattojen nostot ja asennukset, teräspilareiden nostot ja asennukset, deltapalkkien nostot ja asennukset

Nostokaluston käyttö: telanosturit ja ajoneuvonostimet (nostot, kuorman käsittely ja siirrot)

Työmaaliikenne: materiaalikuljetukset, betonikuljetukset sekä muu ajoneuvoliikenne työmaalle ja työmaalta

Selvitys koneista, laitteista tai toiminnoista:

Mobiilinosuri 130tn, 200 tn, telanostin hitachi scx 1200. Teräsrungon pulttien asennus pulttipyssy.

Betoniautot ja pumput. Kuorma-autot (tavarantoimittajat)

Melun seuranta ja melun torjuntatoimet:

Työt suunnitellaan siten, että meluhaitta ympäristöön on mahdollisimman vähäinen. Rakenteellisten vaatimusten vuoksi työskentely klo 6.00–22.00 välisenä aikana on kuitenkin välttämätöntä. Meluavien työvaiheiden aloitus klo 6.00 on tarpeen seuraavista syistä: Betonointipäivinä työ alkaa valmistelutöillä (kaluston pystytys, pumppauskaluston asennus, muottien tarkastus), jotta varsinainen valu voidaan aloittaa suunnitellusti. Valut ovat todella suuria ja pitkäkestoisia. Rungon asennustyöt (teräsrunkoasennukset) toteutetaan nostokalustolla yhtenäisinä työvaiheina, joissa keskeytykset eivät ole turvallisuuden ja asennustarkkuuden kannalta suositeltavia.

Melulle altistuvat kohteet:

Lähiympäristö

Tiedottaminen:

Lähiympäristön 50m tiedottaminen

Päätös

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään esitetyssä muodossaan seuraavin lisäyksin ja määräyksin:

1. Rakennustyötä voidaan suorittaa arksin maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00. Lisäksi työtä voidaan tarvittaessa tehdä lauantaisin klo 7.00–22.00. Melua aiheuttavimmat työvaiheet on rajattava tehtäviksi maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00, lauantaisin klo 7.00 - 18.00. Työskentely on kielletty juhannuspäivänä lauantaina 20.6.
2. Toiminnassa on suunnitelmallisesti ehkäistävä tarpeetonta melu- ja värinähaittaa hyödyntämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) muun muassa työsuunnittelussa, käytettävässä kalustossa sekä melun- ja värinätorjunnan toteuttamisessa.
3. Työstä on tiedotettava riittävän laajasti lähialueen häiriintyvälle kohteille. Tiedotteesta tulee käydä ilmi vähintään työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä työstä vastaavan henkilön yhteystiedot. Vastaavan henkilön on oltava tavoitettavissa tiedotteessa ilmoitettujen yhteystietojen kautta työn ajan. Tiedote tulee jakaa riittävällä laajuudella vähintään Metsäpellontien, Kivimäentien ja Joutjoentien varrella sijaitseviin asuinkiinteistöihin. Taloyhtiöitä voidaan tiedottaa porraskäytäväkohtaisesti. Toiminnanharjoittajan on lisäksi huolehdittava siitä, että nämä määräykset ovat työmaalla työskentelevien tiedossa.
4. Työ sekä siihen liittyvät kuljetukset on järjestettävä siten, että pölyäminen ja pölyn leviäminen jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Tarvittaessa pölyn leviämistä on rajoitettava esimerkiksi kastelemalla tai muilla vastaavilla tehokkailla torjuntakeinoilla.
5. Alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava siten, ettei toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumista tai muuta haittaa ympäristölle. Työmaan jätehuolto on järjestettävä asianmukaisesti ja riittävällä tasolla. Jätteet on lajiteltava ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Toiminnasta vastaava on velvollinen viipymättä siivoamaan työn seurauksena roskaantuneet alueet.
6. Työn olennaisista muutoksista on ilmoitettava viipymättä Lahden ympäristöpalveluille. Ilmoitus tulee toimittaa sähköpostitse osoitteeseen ymparistopalvelut@lahti.fi.
7. Mikäli toiminnasta aiheutuu valituksia tai on syytä epäillä ohjearvot ylittävää meluhaittaa, toiminnanharjoittajan on tarvittaessa selvitettävä melutasot mittauksin tai luotettavin laskennallisin menetelmin ja ryhdyttävä viipymättä lisätoimenpiteisiin haitan vähentämiseksi.

Lahden ympäristöpalveluiden edustajalla on oikeus antaa työn aikana tarkentavia määräyksiä melun, pölyn ja värinän torjumiseksi.

Päätöksen voimassaolo:

18.6. - 31.10.2026

arkisin ma - pe klo 6.00 - 22.00, meluavimmat työvaiheet klo 7.00 - 18.00

la klo 7.00 - 22.00, meluavimmat työvaiheet klo 7.00 - 18.00

Perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisessa päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Lisäksi päätöksessä voidaan antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaisesti toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, riskeistä sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Toiminnassa on hyödynnettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT), mikäli päästöjä ja haittoja voidaan sen avulla vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia.

Kun työ toteutetaan ilmoituksen, esitettyjen suunnitelmien sekä annettujen määräysten mukaisesti, toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu kohtuutonta rasitusta tai haittaa lähialueelle. Työskentelyaikoja on rajoitettu erityisesti lähialueen asutukseen kohdistuvan meluhaitan vähentämiseksi. Lisäksi erityisen häiritsevien työvaiheiden ajoittamista koskevilla määräyksillä ehkäistään kohtuuttoman meluhaitan syntymistä erityisesti herkkään aikaan. (Määräykset 1 ja 2)

Riittävällä ja oikea-aikaisella tiedottamisella annetaan lähialueen asukkaille ja muille häiriintyville kohteille mahdollisuus varautua toiminnasta aiheutuviin tilapäisiin häiriöihin, mikä osaltaan vähentää haittojen kokemista. Määräysten tiedottaminen työmaalla on lisäksi tarpeen niiden noudattamisen varmistamiseksi. (Määräys 3)

Työmaaliikenne ja muut toiminnot on järjestettävä siten, että pölyhaitat ympäristöön jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Tarvittaessa pölyhallintatoimenpiteisiin on ryhdyttävä viivytystä. (Määräys 4)

Alueen siisteyttä koskeva määräys perustuu jätelain (646/2011) 72 §:n roskaamiskieltoon ja 73 §:n siivousvelvollisuuteen. (Määräys 5)

Ilmoitusvelvollisuus toiminnan olennaisista muutoksista on annettu valvonnallisista syistä, jotta viranomainen voi arvioida muutosten vaikutuksia ja tarvittaessa tarkistaa määräyksiä. (Määräys 6)

Melutason mahdollinen selvittämisvelvoite perustuu siihen, että toiminnan todelliset vaikutukset voivat poiketa ennakoarvioista. Tarvittaessa haitat tulee pystyä todentamaan ja niitä on vähennettävä viivytystä. (Määräys 7)

Mahdollisuus antaa työn aikana tarkentavia määräyksiä ympäristönsuojelulain 122 §:n nojalla perustuu siihen, että toiminnan todellisia melu-, pöly- ja värinävaikutuksia sekä torjuntatoimenpiteiden riittävyyttä ei voida kaikilta osin luotettavasti arvioida ennen toiminnan aloittamista. Tarvittaessa määräyksiä voidaan täydentää haittojen ehkäisemiseksi.

Muutoksenhaku	Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta päätöksen liitteenä olevan muutoksenhakuohjeen mukaisesti.
Sovelletut oikeusohjeet	Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 § Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 § Jätelaki (646/2011) 8, 13, 15, 28, 72, 73, 74 ja 75 § Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 § Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Päätöksen hinta	360.00 euroa (Rakennus- ympäristölupalautakunta 1.12.2020 § 74) Päätös laskutetaan asian tultua lainvoimaiseksi.
Päätöksen tiedoksianto	SRV Rakennus Oy lupahallinto.hame@poliisi.fi kirjaamo@lvv.fi
Lisätietojen antaja	ympäristönsuojelutarkastaja Hanna Seisto, hanna.seisto@lahti.fi
Toimivallan peruste	Lahden kaupungin hallintosääntö Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 6.9.2022 § 52, Ympäristövalvonnan päätösvallan delegointi viranhaltijoille
Julkaisupäivä	18.06.2026
Nähtävilläolopaikka	Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

<p>Valitusviranomaisen ja valitusoikeus</p>	<p>Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.</p> <p>Valitusoikeus on: asianosaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. Valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.</p>
<p>Muutoksenhaun maksu</p>	<p>Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on 260 euroa.</p>
<p>Valitusaika</p>	<p>Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.</p> <p>Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.</p> <p>Päätös on kuulutettu 18.6.2026 Valitusaika päättyy 25.07.2026</p> <p>Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p>
<p>Valituksen muoto, sisältö ja liitteet</p>	<p>Valitus on tehtävä kirjallisena.</p> <p>Valituksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi perusteet, joilla muutosta vaaditaan valittajan nimi ja kotikunta postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valitukseen on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</p> <p>Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p>

Valituksen toimittaminen	<p>Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valituksen voi toimittaa myös faksina, sähköpostitse tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.</p> <p>Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.</p>
Valitusviranomaisen yhteystiedot	<p>Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204, 65101 VAASA Puhelin: 029 56 42780 Faksi 029 56 42760 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi Virka-aika: klo 8.00 – 16.15</p>