



Viranhaltijapäätös

Lahden kaupunki, Rakennusvalvonta

Lupa-arkkitehti Miika Lindgren, 050 383 6487

Päätöspäivämäärä 13.03.2026

Asianumero 986/2026

Rakentamislupa 398-2026-56

Viitelupa 398-2020-889

Hakija

Rakennuspaikka

398-34-48-8

Mikkolantie 1

15540 VILLÄHDE

Asemakaava

AO

Asian vireilletulo

11.02.2026

Toimenpide

Rakennustyön aikainen muutos

Laajennus on tehty suurempana. Samalla haetaan jatkoaikaa.

Suunnittelijat

Vastuualue

Rakennussuunnittelija

Pääsuunnittelija

Vastuuhenkilö

Toivonen Reino

Toivonen Reino

Tehtävän vaativuus

Tavanomainen

Päätös

Hyväksytty

Perustelut

Lisäselvitys

Laajennus on toteutettu suurempana kuin mitä alkuperäisellä rakennusluvalla on myönnetty.

Laajuustiedot on korjattu alkuperäiselle luvalla 398-2020-889.

Laajennuksen lisäksi myönnetään 3 kuukautta jatkoaikaa alkuperäiselle rakentamisluvalla.

Naapureita ei ole kuultu hankkeen vähäisyyden takia.

Asiakirjat ja selvitykset

Pääpiirustukset

Lupamääräykset

Rakennustyössä tulee noudattaa seuraavan luvan määräyksiä: 398-2020-889

Toimivallan peruste

Rakentamislaki 751/2023 ja Lahden kaupungin hallintosääntö 2025/15, kaupunkiympäristön palvelualueita koskevat erillissäännöt – toimivaltataulukko: Rakennusvalvonta sekä Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan toimivallan siirtäminen rakennusvalvonnan viranhaltijoille, rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätös 11.3.2025 § 13

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 42–46, 48, 59, 61, 63, 66–70, 76, 77, 79, 82 §

Julkaisupäivä

17.03.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu

577.00 euroa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutahi juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja sen yhteystiedot

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Lahti-Piste, Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2. kerros - Vesku-aukio, Aleksanterinkatu 18,
15140 Lahti

03 814 2355

[kirjaamo\(at\)lahti.fi](mailto:kirjaamo(at)lahti.fi)

Aukioloaika maanantai–perjantai klo 8–18