



Viranhaltijapäätös

Lahden kaupunki, Rakennusvalvonta

Kaupunkikuva-arkkitehti Armi Patrikainen, 050 398 5114

Päätöspäivämäärä 17.02.2026

Asianumero 495/2026

Rakentamislupa 398-2026-20

Hakija

LHS-Media Oy

Rakennuspaikka

398-405-19-86

Jalkarannantie 15b

15110 LAHTI

Asemakaava

Asian vireilletulo

15.01.2026

Toimenpide

Vähintään 2 neliömetrin suuruinen valaistu mainoslaite

LED-ulkonäytön määräaikaisen toimenpideluvan uusiminen rakentamislupana.

Suunnittelijat

Vastuualue	Vastuuhenkilö	Tehtävän vaativuus
Rakennussuunnittelija	Oksanen Raimo	Vähäinen
Pääsuunnittelija	Oksanen Raimo	

Päätös

Hyväksytty

Perustelut

Naapureita ei ole kuultu hankkeen vähäisyyden takia.

Jalkarannan LED-ulkonäytön (lupatunnus 398-2018-951) määräaikaisen toimenpideluvan jatkaminen rakentamislupana.

LED-taulu pysytetään paikalla Lahden kaupungin aluelupavastaavan laatiman vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.

Vaativuus

Vaativuusluokka C - Vähäinen

Lausunnot ja käsittelyt

Tuula Salminen 12.02.2026, Puoltava

Asiakirjat ja selvitykset

Selvitys siitä että hakija hallitsee rakennuspaikkaa

Valtakirja

Kaupparekisteriote

Pääpiirustukset

Lupamääräykset

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Loppukatselmus

Toimivallan peruste

Rakentamislaki 751/2023 ja Lahden kaupungin hallintosääntö 2025/15, kaupunkiympäristön palvelualueetta koskevat erillissäännöt – toimivaltataulukko: Rakennusvalvonta sekä Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan toimivallan siirtäminen rakennusvalvonnan viranhaltijoille, rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätös 11.3.2025 § 13

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 42–44, 48, 59, 61, 63, 66, 68–70, 76, 77, 79 ja 82 §:t

Julkaisupäivä

19.02.2026

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu

596.00 euroa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tahi juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimuskiirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja sen yhteystiedot

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Lahti-Piste, Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2. kerros - Vesku-aukio, Aleksanterinkatu 18,
15140 Lahti

03 814 2355

[kirjaamo\(at\)lahti.fi](mailto:kirjaamo(at)lahti.fi)

Aukioloaika maanantai–tiistai klo 8–18, keskiviikko–perjantai klo 8–16