

Lahden kaupunki, Rakennusvalvonta

Lupa-arkkitehti Miika Lindgren, 050 383 6487

Päätöspäivämäärä 13.05.2025

Asianumero 2061/2025

## Rakentamislupa 398-2025-188

### Hakija

Plugit Finland Oy

### Rakennuspaikka

398-22-69-11

Paussi 1

15700 LAHTI

Asemakaava

KL-14

### Asian vireilletulo

25.04.2025

### Toimenpide

Vähintään 2 neliömetrin suuruinen valaistu mainoslaite

Lednäyttö

### Suunnittelijat

| Vastuualue            | Vastuuhenkilö  | Tehtävän vaativuus |
|-----------------------|----------------|--------------------|
| Rakennussuunnittelija | Hannonen Joona | Vähäinen           |
| Pääsuunnittelija      | Hannonen Joona |                    |

### Päätös

Hyväksytty

Rakennustyöt on aloitettava 3 vuoden kuluessa ja saatettava loppuun 5 vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta.

**Perustelut**

Hakijan selostus hankkeesta

Olemassa olevalle pysäköintialueelle toteutetaan sähköajoneuvojen latausasema, jonka yhteyteen asennetaan yli 2m2 kokoinen valomainos.

Tutkinta

Rakentamislaki edellyttää rakentamislupaa vähintään 2 neliömetrin suuruisesta valaistusta mainoslaitteesta.

Naapureita ei ole kuultu hankkeen vähäisyyden takia.

Perustelu

Haettu mainoslaite soveltuu ympäristöön ja on asemakaavan mukainen.

**Asiakirjat ja selvitykset**

Selvitys siitä että hakija hallitsee rakennuspaikkaa

Valtakirja

Kaupparekisteriote

Pääpiirustukset

Havainnekuva

**Lupamääräykset**

**Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:**

Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

**Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:**

Aloituseroitus

Loppukatselmu

**Toimivallan peruste**

Lahden kaupungin hallintosääntö (Kv 9.12.2024 § 132)  
Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan toimivallan siirtäminen  
rakennusvalvonnan viranhaltijoille (rakennus- ja ympäristölupalautakunta  
10.12.2024 § 112)

**Sovelletut oikeusohjeet**

RakL 42–46, 48, 59, 63, 66–70, 76, 77, 79, 82 § sekä AKL 131 §  
(31.12.2025 asti) / RakL 61 § (1.1.2026 alkaen)

**Julkaisupäivä**

15.05.2025

**Nähtävilläolopaikka**

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko [www.lahti.fi](http://www.lahti.fi)

**Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu**

320.00 euroa

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimus

**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

**Oikaisuvaatimusviranomainen ja sen yhteystiedot**

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Lahti-Piste, Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2. kerros - Vesku-aukio, Aleksanterinkatu 18,  
15140 Lahti

03 814 2355

kirjaamo(at)lahti.fi

Aukioloaika arkisin klo 9-18