

Ilmoitus poikkeamispäätöshakemuksesta maankäyttö- ja rakennuslain 133

§:n 1 momentissa tarkoitetulle naapurille

Rakennusvalvontaan on toimitettu poikkeamispäätöshakemus 398-2024-586 osoitteeseen Törmätie 6. Kohteeseen haetaan vanhan loma-asunnon purkamista, uuden asuinrakennuksen ja jätevesijärjestelmän rakentamista. Kiinteistötunnus on 532-401-23-80.

Hanke käsittää seuraavat poikkeamiset:

- Poikkeaminen MRL 72 §:n mukaisesta rannan suunnittelutarpeesta eli rakentaminen ilman rakentamiseen suoraan oikeuttavaa kaavaa.
- Rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos asuinrakentamiseen.
- Poikkeaminen rakennusjärjestyksen määräyksistä. Rakennuspaikan minimi pinta-alavaatimuksesta ja rakennuksen etäisyydestä rantaviivasta.

Rakennusvalvonta varaa kiinteistölle 532-401-878-4 yhteinen venevalkama naapurikiinteistön haltijana tilaisuuden tutustua hakemukseen. Kyseessä olevan kiinteistön haltija saa pyytämällä tutustuttavakseen hankkeen suunnitelmat. Mikäli kiinteistön haltijalla on hakemusta vastaan huomauttamista, tulee huomautus toimittaa kirjallisena rakennusvalvontaan viimeistään 21.10.2024 osoitteeseen Askonkatu 2, 15100 Lahti tai asiakaspalvelu.rakennusvalvonta(at)lahti.fi. Lausunnon antamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä kaupunkisuunnittelussa.

Tarvittaessa asiasta antaa lisätietoja yleiskaavoittaja Sanna Suokas p. 044 769 8640 sanna.suokas(at)lahti.fi tai voit jättää soittopyynnön asiakaspalvelunumeroon p. 050 398 5362.

Lahti

Kaupunkisuunnittelu

Lahden kaupunki