

Asianumero

70/11.02.02.00/2024

Kuuleminen Asunto Oy Lahden Ankkurin Balladin tupakointikieltoasiassa

Kuuleminen

Lahden ympäristöterveys varaa asianosaisille tilaisuuden jättää vastineen kohdassa "vastineen tarkoitus" selostetussa asiassa.

Hallintolain (434/2003) mukaan asianosaiselle eli sille, jonka oikeutta, etua tai velvollisuutta asia koskee, on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selvityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Vastineen tarkoitus

Asunto Oy Lahden Ankkurin Balladi (Y-tunnus 1755126-3) on jättänyt 28.8.2023 Lahden ympäristöterveydelle tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämisestä asuntoyhteisön huoneistoihin kuuluvilla parvekkeilla, huoneistojen käytössä olevissa ulkotiloissa sekä huoneistojen sisätiloissa. Hakija on 15.9.2023 muuttanut hakemusta koskemaan vain huoneistoihin kuuluvia parvekkeita sekä huoneiston käytössä olevaa terassia ja samalla täydentänyt hakemusta puuttuvilta osin.

Asuntoyhteisö on ennen hakemuksen jättämistä kuullut osakkaita sekä tilojen haltijoita. Heistä osa on kannattanut sekä osa vastustanut hakemuksen tekemistä. Kaikki eivät ole ilmaisseet kantaansa asiaan.

Tupakkalain 79 §:n mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Tupakointikiellon määrittämisestä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin päättää Lahden kaupungin alueella Lahden ympäristöterveys, joka toimii tupakkalain tarkoittamana kunnan viranomaisena rakennus- ja ympäristölupalautakunnan tekemän toimivallan delegointipäätöksen mukaisesti.

Lahden ympäristöterveys on perehtynyt hakemukseen sekä sen mukana toimitettuihin asiakirjoihin ja todennut, että hakemus täyttää tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön annetussa valtioneuvoston asetuksessa määritellyt sisältövaatimukset. Lahden ympäristöterveys tulee hakemuksen perusteella **määräämään tupakointikiellon Asunto Oy Lahden Ankkurin Balladin, Proomukatu 10, huoneistoihin kuuluville parvekkeille sekä huoneiston käytössä olevalle terassille**, koska näiltä voi rakenteiden ja muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toisen huoneiston käytössä olevalle terassille tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Lahden ympäristöterveys varaa tilaisuuden vastineen antamiseen ennen päätöksen tekemistä kaikille vuokraoikeuden perusteella tiloja hallitseville sekä niille osakkeenomistajille, jotka eivät ole ilmaisseet kantaansa tupakointikiellon hakemiseen.

Vastineen toimittaminen ja määräaika

Mikäli asianosainen haluaa lausua mielipiteensä tai antaa selvityksensä asiasta, tulee vastine toimittaa 4.10.2024 klo 15.00 mennessä osoitteella:

Lahden kaupungin kirjaamo
PL 202
15101 LAHTI

tai sähköisesti:
kirjaamo@lahti.fi

Vastineen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Nähtävillä olo

Tämä kuulemiskirje on nähtävillä 28.8.–4.10.2024 Lahden kaupungin virallisilla verkkosivuilla.

Lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §
Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §
Hallintolaki (434/2003) 11, 32, 33, 34, 36 ja 62 §

Lisätiedot

Lisätietoja asiasta antaa johtava terveydensuojeluinsinööri Tomi Bondarew, tomi.bondarew@lahti.fi, p. 050 518 4485.

Tiedoksianto

Ilmoitus kuulemisesta on julkaistu Lahden kaupungin virallisilla verkkosivuilla 28.8.2024. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta. Tiedoksianto on toimitettu yleistiedoksiantona, koska asiakirja on annettava tiedoksi yli kolmellekymmenelle henkilölle.

Lahden kaupunki
ympäristöterveys