

Ilmoitus rakennuslupahakemuksesta ja poikkeamispäätöshakemuksesta maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n 1 momentissa tarkoitetulle naapurille

Rakennusvalvontaan on toimitettu omakotitaloa ja jätevesijärjestelmää koskeva rakennuslupahakemus 398-2024-373 ja rakentamista koskeva poikkeamispäätöshakemus 398-2024-377. Kohde on Ruuhijärventie 58, kiinteistötunnus 532-406-30-1.

Poikkeukset

- Poikkeaminen MRL 72 §:n mom. 1 mukaisesta rannan suunnittelutarpeesta. Rakentaminen rantavyöhykkeelle ilman suoraan rakentamiseen oikeuttavaa kaavaa.
- Poikkeaminen rakennusjärjestyksen määräyksestä koskien rakennuksen minimietäisyyttä rantaviivasta.
- Poikkeaminen rakennusjärjestyksen määräyksestä koskien rakennuspaikan minimipinta-alaa.
- Poikkeaminen rakennusjärjestyksen määräyksestä koskien rakennuspaikan rakennusoikeutta.

Rakennusvalvonta varaa Nastolan kylän yhteinen vesialue ja vesijätö -nimiselle naapurikiinteistölle 532-406-876-1 tilaisuuden tutustua hakemuksiin.

Mikäli naapurikiinteistön haltijalla on hakemuksia vastaan huomauttamista, tulee huomautus toimittaa kirjallisena rakennusvalvontaan viimeistään 12.7.2024 osoitteeseen Askonkatu 2, 15100 Lahti tai asiakaspalvelu.rakennusvalvonta(at)lahti.fi. Lausunnon antamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä kaupunkisuunnittelussa ja rakennusvalvonnassa.

Tarvittaessa rakennuslupahakemuksesta antaa lisätietoja rakennuslupa-arkkitehti Jukka Vesanen, puh. 050 383 6489, sähköposti jukka.vesanen(at)lahti.fi.



Tarvittaessa poikkeamispäätöshakemuksesta antaa lisätietoja ajalla 8.–12.7.2024 yleiskaavoittaja Sanna Suokas, puh. 044 769 8640, sähköposti [sanna.suokas\(at\)lahti.fi](mailto:sanna.suokas@lahti.fi) tai voit jättää soittopyynnön rakennusvalvonnan asiakaspalvelunumeroon, puh. 050 398 5362.

Kaupunkisuunnittelu ja rakennusvalvonta
Lahden kaupunki