

5.1.2023

Asianumero  
9051/11.02.02.00/2022

## Kuuleminen Asunto Oy Lahden Rantapuiston tupakointikieltoasiassa

### Kuuleminen

Lahden ympäristöterveys varaa asianosaisille tilaisuuden jättää vastineen kohdassa "vastineen tarkoitus" selostetussa asiassa.

Hallintolain (434/2003) mukaan asianosaiselle eli sille, jonka oikeutta, etua tai velvollisuutta asia koskee, on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selvityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

### Vastineen tarkoitus

Asunto Oy Lahden Rantapuisto on jättänyt 14.10.2021 Lahden ympäristöterveydelle tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämisestä asuntoyhteisön huoneistoihin kuuluvilla parvekkeilla sekä huoneistojen käytössä olevilla terassipihoilla osoitteessa Paapuurinkatu 14.

Asuntoyhteisö on ennen yhtiökokouksen päätöstä kuullut osakkaita sekä tilojen haltijoita. Heistä osa on kannattanut sekä osa vastustanut hakemuksen tekemistä. Kaikki eivät ole ilmaisseet kantaansa asiaan.

Tupakkalain 79 §:n mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Tupakointikiellon määrittämisestä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin päättää Lahden kaupungin alueella Lahden ympäristöterveys, joka toimii tupakkalain tarkoittamana kunnan viranomaisena rakennus- ja ympäristölupalautakunnan tekemän toimivallan delegointipäätöksen mukaisesti.

Lahden ympäristöterveys on perehtynyt hakemukseen sekä sen mukana toimitettuihin asiakirjoihin ja todennut, että hakemus täyttää tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön annetussa valtioneuvoston asetuksessa määritellyt sisältövaatimukset. Lahden ympäristöterveys tulee hakemuksen perusteella **määrittämään tupakointikiellon Asunto Oy Lahden Rantapuiston, Paapuurinkatu 14, huoneistoihin kuuluville parvekkeille sekä pihatasossa olevien huoneistojen käytössä oleville terassipihoille**, koska näiltä voi rakenteiden ja muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Lahden ympäristöterveys varaa kaikille tilojen haltijoille (omistus- sekä vuokraoikeuden tai muun vastaavan perusteella tiloja hallitseva) ja hakijalle tilaisuuden vastineen antamiseen ennen päätöksen tekemistä.



## Vastineen toimittaminen ja määräaika

Mikäli asianosainen haluaa lausua mielipiteensä tai antaa selvityksensä asiasta, tulee vastine toimittaa 13.2.2023 klo 15.00 mennessä osoitteella:

Lahden kaupungin kirjaamo  
PL 202  
15101 LAHTI

tai sähköisesti:  
kirjaamo@lahti.fi

Vastineen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

## Nähtävillä olo

Tämä kuulemiskirje on nähtävillä 5.1.–13.2.2023 Lahden kaupungin virallisilla verkkosivuilla.

## Lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §  
Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta  
asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §  
Hallintolaki (434/2003) 11, 32, 33, 34, 36 ja 62 §

## Lisätiedot

Lisätietoja asiasta antaa johtava terveystarkastaja Tomi Bondarew,  
tomi.bondarew@lahti.fi, p. 050 518 4485.

## Tiedoksianto

Ilmoitus kuulemisesta on julkaistu Lahden kaupungin virallisilla verkkosivuilla 5.1.2023. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta. Tiedoksianto on toimitettu yleistiedoksiantonä, koska asiakirja on annettava tiedoksi yli kolmellekymmenelle henkilölle.

Lahden kaupunki  
Ympäristöterveys

