

Yleiskuvaus toiminnasta sekä yleisölle tarkoitettu tiivistelmä

Viking Malt Oy:n uusi mallastamo sijoittuu uudelle tehdasalueelle Lahden Kujalan kaupunginosaan. Mallastamon toimintaan sovelletaan ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 115 a §:n mukaista yleistä ilmoitusmenettelyä. Toiminta vastaa YSL:n liitteen 4 kohdan 4d mukaista toimintaa. Kyseessä on uusi toiminta, laitoksen koeajojen on suunniteltu alkavan syksyllä 2022 ja täydessä tuotannossa laitos on tammikuussa 2023. Viking Malt Oy on Pohjoismaiden suurin maltaiden valmistaja. Yhtiöllä on ennestään mallastamo Lahden Niemen kaupunginosassa, uusi mallastamo korvaa nykyisen mallastamon.

Mallastamo sijoittuu Lahden Kujalan kaupunginosaan moottoritien (valtatie 4), valtatie 12:n sekä rautatien läheisyyteen, Viking Malt Oy:n omistaman noin 7 ha kokoisen kiinteistön 398-19-7-6 itäosaan. Laitoksen tuotantomäärä on yhteensä noin 107 000 tonnia vuodessa. Määrästä mallasta on 90 000 tonnia, ohrajuhoja 6 000 tonnia, idätettyjä härkäpajuja 5 000 tonnia ja pellettejä 6 000 tonnia. Laitoksen päivittäinen tuotanto on noin 297 tonnia, kun huomioidaan laitoksen toiminta-aika (360 päivää vuodessa). Laitos on toiminnassa 24/7.

Laitoksen toiminnasta ei synny päästöjä vesistöihin, laitoksella muodostuvat prosessi- ja talousjätevedet johdetaan viemäriverkkoon ja kunnalliselle jätevedenpuhdistamolle. Laitosalueen hulevedet kerätään ja käsitellään asianmukaisesti.

Mallastusprosessista ei muodostu merkittäviä päästöjä ilmaan. Maltaan kuivauksesta saattaa ajoittain aiheutua hajua (viljan tuoksu) lähiympäristöön. Prosessissa muodostuvaa pölyä hallitaan teknisin ratkaisuin.

Toiminnasta syntyvät jätteet kerätään laitosalueella asianmukaisiin jäteastioihin ja toimitetaan jättejakeen mukaiseen hyötykäyttöön tai loppusijoitukseen.

Mallastamon toiminnasta ei aiheudu normaalitilanteessa päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Mahdollisia vuotoja maaperään ja pohjaveteen voi tapahtua lähinnä onnettomuustilanteissa. Näihin on kuitenkin varauduttu mm. asfaltoinnilla, ja hulevesien sekä sammutusvesien hallinnalla.

Laitoksella käytetään ammoniakkia jäähdytysaineena, ja ammoniakin varastointimäärän takia laitokselle on elokuussa 2021 haettu vaarallisten kemikaalien laajamittaista teollista käsittelyä ja varastointia koskevaa lupaa TUKESilta. Ammoniakkionnettomuuteen varautumisesta tullaan tiedottamaan lähialueen asukkaille ja naapureille.

Melun leviämismallinnuksen perusteella mallastamon toiminta ei aiheuta merkittävää ympäristömelun kasvua alueella eikä ohjearvojen ylittävää keskiäänitasoa päivällä tai yöllä. Mallastamon aiheuttama liikenteen kasvun ei arvioida olevan merkittävä verrattuna alueen nykyiseen liikenteeseen.

Laitoksen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Laitosalueen läheisyydessä on liito-oravalle soveltuviksi arvioituja elinalueita. Laitoksen toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia liito-oravan elinoloihin tai säilymiseen Kujalan alueen lajistossa. Laitoksen toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia luonnonsuojelualueisiin tai luonnonsuojeluarvoihin, koska laitokselta on pitkä etäisyys lähimpiin luonnonsuojelukohteisiin.

Kujalan ja Kolavan alueet ovat melko harvaan asuttuja, muutamia asuinrakennuksia sijaitsee lähimmillään noin 200 metrin etäisyydellä laitosalueesta etelään sekä idässä junaradan toisella puolella. Mallastamon toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta ihmisten terveyteen tai viihtyvyyteen.