

Lahden kaupunki, Ympäristöpalvelut

Ympäristönsuojelutarkastaja

23.06.2022, 14/2022

Asianumero

3482/11.01.00.07/2022

Fira Rakennus Oy, paalutustyö 18.7.-12.8.2022, Kartanonkatu 6, Lahti

Päätös

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään
esitetyssä muodossaan seuraavin lisäyksin:

1. Paalutustyötä voidaan tehdä suunnitellun paalutusaikataulun mukaisesti arkisin ma – pe klo 7.00 – 18.00 välisenä aikana.
2. Työssä tulee suunnitelmallisesti estää tarpeeton melu- ja tärinähaitta käyttäen parasta käyttökelpoista tekniikkaa mm. työsuunnittelussa, konekalustossa sekä melun- ja tärinätorjunnan toteuttamisessa.
3. Työstä tulee tiedottaa lähimpiä häiriintyviä kohteita. Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin työn kokonaiskesto, päivittäiset toiminta-ajat sekä työstä vastaavan henkilön yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn ajan. Lisäksi toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että nämä määräykset ovat tiedossa myös työmaalla.
4. Polttoaineiden tankkauspaikat on sijoitettava tiiviille alustalle siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessakaan maa- tai kallioperään, pinta- tai pohjavesiin tai jätevesiviemäriin. Tankkaus- ja täyttöpaikoilla on

oltava riittävästi imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Polttoaineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä varovaisuutta.

5. Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko, on siitä ilmoitettava välittömästi pelastusviranomaisille sekä Lahden ympäristöpalveluille ja ryhdyttävä välittömästi toimiin vahingon leviämisen estämiseksi.

6. Työ ja siihen liittyvät kuljetukset on suoritettava siten, että pölyäminen ja pölyn leviäminen on mahdollisimman vähäistä. Pölyn leviämistä on rajoitettava tarvittaessa esimerkiksi kastelemalla.

7. Alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava siten, ettei toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän, pinta- tai pohjavesien pilaantumista tai muuta haittaa ympäristölle. Työn aikainen jätehuolto on järjestettävä riittäväksi. Jätteet tulee lajitella asianmukaisesti ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn. Toiminnasta vastaava on velvollinen puhdistamaan työn seurauksena roskaantuneet alueet.

8. Työn olennaisesta muuttamisesta on ilmoitettava viipymättä Lahden ympäristöpalveluille. Ilmoitus tulee tehdä osoitteeseen ymparistopalvelut@lahti.fi.

Lahden ympäristöpalveluiden edustajalla on oikeus antaa melun-, pölyn- ja tärinäntorjuntaan liittyviä määräyksiä työn aikana.

Perustelut:

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti tehtävässä päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset ympäristön pilaantumisen

ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa tarpeelliset määräykset toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, riskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Mikäli toiminnan ympäristökuormitusta voidaan vähentää parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisen vuoksi ilman kohtuuttomia kustannuksia, on sellainen tekniikka otettava käyttöön. (Määräykset 1 - 2)

Tiedotusta koskeva määräys on annettu, jotta lähikiinteistöt ovat ennalta tietoisia työstä. Määräyksistä tiedottaminen työmaalla on tarpeen määräysten noudattamisen varmistamiseksi. (Määräys 3)

Polttoaineiden ja muiden kemikaalien pääsy maa- ja kallioperään sekä pinta- ja pohjavesiin on estettävä. Vahinkotilanteisiin on varauduttava ennakolta. Tiedotusvelvollisuus mahdollisen onnettomuustilanteen sattuessa on annettu viranomaisten nopean tiedonsaannin turvaamiseksi. (Määräykset 4 – 5)

Ajoneuvoliikenne on järjestettävä siten, että pölyhaitat naapurustolle ja lähiympäristöön ovat mahdollisimman vähäiset. (Määräys 6)

Määräys alueen yleisestä siisteydestä on annettu jätelain 72 §:n roskaamiskiellon ja 73 §:n siivousvelvollisuuden mukaisesti. (Määräys 7)

Ilmoitusvelvollisuus työn olennaisesta muuttamisesta on annettu valvonnallisista syistä (Määräys 8)

Mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisia määräyksiä työn aikana perustuu siihen, että toiminnan aiheuttamaa melutilanteen muutosta ja meluntorjuntatoimien riittävyttä ei voida täysin arvioida ennen kuin työ on käynnissä.

Päätöksen voimassa olo:

18.7. – 12.8.2022

ma – pe klo 7.00 – 18.00

Muutoksen haku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta päätöksen liitteenä olevan muutoksenhakuohjeen mukaisesti.

Päätöksen hinta:

360 euroa (Rakennus- ympäristölupautakunta 1.12.2020 § 74)

Perustelut

Meluilmoituksen esittäjän nimi ja osoite:

Fira Rakennus Oy

Teknobulevardi 3-5

01530 Vantaa

Toimenpiteiden laatu ja paikka:

Paalutustyö, Kartanonkatu 6, Lahti

Aloittamis- ja päättymisajat:

18.7. – 12.8.2022

ma – pe klo 7.00 – 18.00

Asian vireille tulo:

Ilmoitus saapui Lahden ympäristöpalveluille 11.6.2022.

Melupäästöjä aiheuttavat toiminnot ja laitteet:

Paalutuskone Junttan PM20 1 kpl.

Melutaso 10 metrin päässä dB(A):

75 dB

Melun leviäminen:

Asuintalo Kyösti Kallionkadulla n. 50 metrin päässä.

Suunnitellut meluntorjuntatoimet:

Paalutuskoneessa melua vähentävä iskupesä.

Melutilanteen seuranta:

Melutilannetta seurataan työn aikana.

Tiedottaminen:

Talokohtainen, asuinrakennukset Kyösti Kallion kadulla.

Lisätietojen antaja

Ympäristönsuojelutarkastaja Hanna Seisto, p. 044 – 780 1488

Toimivallan peruste

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 1.12.2020 § 74, Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätösvallan delegointi viranhaltijoille

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Julkaisupäivä

Julkaisupäivä 23.6.2022

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Saaja

Fira Rakennus Oy

Päätös on lähetetty asianosaisille 23.6.2022 sähköpostitse

Tiedoksi

lupahallinto.hame@poliisi.fi

kirjaamo.hame@ely-keskus.fi

Liitteet

-