

YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS

(Viranomaisen täyttää) Diaarimerkintä	Viranomaisen yhteystiedot
Hakemus on tullut vireille	

LUVAN HAKIJAN JA LAITOKSEN TIEDOT

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Lyhyt kuvaus toiminnasta

Lupahakemus koskee Umacon Oy:n toimipistettä Lahdessa vanhan lasitehtaan alueella osoitteessa Ala-Okeroistentie 213. Kiinteistön omistaa Umatek Oy. Kiinteistölle (398–29–0–4) haetaan lupaa purkubetonin ja -tiilen vastaanottamiselle, välivarastoinnille sekä murskaukselle. Kiinteistöllä on nykyisellään yristystoimintaa ja ajantasaisessa asemakaavassa alue on varattu teollisuus- ja varastorakennuksia varten.

Suunniteltu lupavarainen toiminta sijoittuu kiinteistön länsiosaan, jonne on tarkoitus rakentaa murskepintainen kenttä murskausta ja siihen liittyviä toimintoja kuten vastaanotettavien jätejakeiden välivarastointia varten. Vastaanotettavista jätejakeista betonijätteet käsitellään ja niistä erotellaan mahdolliset metallit erikseen ennen murskausta.

Tämän ympäristölupahakemuksen yhteydessä haetaan lupaa hyödyntää betonimursketta toiminta-alueelle rakennettavassa murskepintaaisessa kentässä. Toiminnan tarkoituksena on edistää purkumateriaalien hyötykäyttämistä sekä keskittää purkujätteen murskaus yhteen paikkaan. Purkubetoni ja – tiili kuljetetaan toiminta-alueelle luvan hakijan Päijät-Hämeen alueella sijaitsevilta purkutyömailta.

Hakijan käsitys toiminnan ympäristöluvanvaraisuudesta

YSL:n liitteen 1 taulukon 1 (direktiivilaitokset) kohta

YSL:n liitteen 1 taulukon 2 (muut laitokset) kohta

13f

YSL:n pykälä, jos toiminta ei ole liitteen 1 perusteella luvanvaraista

Kyseessä on

☒ uusi tai vailla YSL:n mukaista lupaa oleva toiminta (YSL 27 §)

☐ toiminnan olennainen muuttaminen (YSL 29 §)

☐ luvan muuttaminen (YSL 89 §)

☐ direktiivilaitoksen luvan tarkistaminen (YSL 81 §)

☒ toiminnan aloittamislupa (YSL 199 §)

☐ muu syy, mikä?

2. HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Hakijan nimi tai toiminimi	Kotipaikka	Postiosoite ja -toimipaikka
Umacon Oy	Lahti	15700 Lahti

Puhelinnumero 0400 929 310	Sähköpostiosoite toimisto@umacon.fi	Y-tunnus 3012746-7
Yhteys henkilön nimi Sami Ora	Postiosoite ja -toimipaikka	Puhelinnumero 050 301 6601
		Sähköpostiosoite sami.ora@umacon.fi
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite) Verkkolaskuosoite: 003730127467 Operaattori: Maventa (003721291126)		

3. LAITOKSEN YHTEYSTIEDOT

Laitoksen nimi Umacon Oy, Lasitehdas	Käyntiosoite Ala-Okeroistentie 213, 15820 Lahti	Koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoinen 6759360 itä 423416
Puhelinnumero	Toimiala Materiaalien kierrätys	Toimialatunnus (TOL) 383
		Työntekijämäärä tai henkilötyövuodet 2
Yhteys henkilön nimi Sami Ora	Postiosoite ja -toimipaikka Ala-Okeroistentie 213, 15820 Lahti	Puhelinnumero 050 301 6601
		Sähköpostiosoite sami.ora@umacon.fi

4. VOIMASSA OLEVAT YMPÄRISTÖLUPA-, VESILUPA- TAI MUUT PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

Ei voimassa olevia lupia.
Mahdollinen ympäristövahinkovakuutus (vakuutusyhtiö ja vakuutuksen numero)
☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 4

LAITOSALUE JA SEN YMPÄRISTÖ

5. TIEDOT KIINTEISTÖISTÄ JA NIILLÄ SIJAITSEVISTA LAITOKSISTA JA TOIMINNOISTA SEKÄ NÄIDEN OMISTAJISTA JA HALTIJOISTA YHTEYSTIETOINEEN

Esitetty liitteessä 1
☐ tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 5
Kiinteistötunnukset:

6. TIEDOT TOIMINNAN SIJAINNIN Sijaintipaikasta, ympäristöolosuhteista, ympäristön laadusta ja asutuksesta sekä selvitys alueen kaavoitustilanteesta

Esitetty liitteessä 1
☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 6A
☐ toiminta sijoittuu tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella ja tiedot on esitetty liitteessä nro 6B

7. SELVITYS TOIMINNAN SIJAINNIN RAJANAAPUREISTA SEKÄ MUISTA MAHDOLLISISTA ASIANOSAISISTA, JOITA TOIMINTA JA SEN VAIKUTUKSET ERITYISESTI SAATTAVAT KOSKEA

Esitetty liitteessä 1
☐ luettelo rajanaapureista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7A
☐ luettelo vaikutusalueen muista asianosaisista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7B

LAITOKSEN TOIMINTA

8. YLEISKUVAUS TOIMINNASTA SEKÄ YLEISÖLLE TARKOITETTU TIIVISTELMÄ LUPAHAKEMUKSESSA ESITETYISTÄ TIEDOISTA

Lupahakemus koskee Umacon Oy:n toimipistettä Lahdessa vanhan lasitehtaan alueella osoitteessa Ala-Okeroistentie 213. Luvanvarainen toiminta sijoittuu kiinteistölle (398-29-0-4), jonka omistaa Umatek Oy. Kiinteistöllä on nykyisellään yritystoimintaa ja ajantasaisessa asemakaavassa alue on varattu teollisuus- ja varastorakennuksia varten.

Alueelle haetaan lupaa purkubetonin ja -tiilen vastaanottamiselle, välivarastoinnille sekä murskaukselle. Suunniteltu lupavarainen toiminta sijoittuu kiinteistön länsiosaan, jonne on tarkoitus rakentaa murskepintainen kenttä murskausta ja siihen liittyviä toimintoja kuten vastaanotettavien jätejakeiden välivarastointia varten. Vastaanotettavista jätejakeista betonijätteet käsitellään ja niistä erotellaan mahdolliset metallit erikseen ennen murskausta.

Tämän ympäristölupahakemuksen yhteydessä haetaan lupaa hyödyntää betonimursketta toiminta-alueelle rakennettavassa murskepintaaisessa kentässä. Toiminnan tarkoituksena on edistää purkumateriaalien hyötykäyttämistä sekä keskittää purkujätteen murskaus yhteen paikkaan. Purkubetoni ja -tiili kuljetetaan toiminta-alueelle Päijät-Hämeessä sijaitsevilta purkutyömailta.

Toiminnasta lähiympäristöön aiheutuvat vaikutukset (melu, pöly ja liikenne) arvioidaan vähäisiksi ja hetkittäisiksi eikä niiden oleteta kasvavan merkittävästi nykyisestä. Murskaustoimintaa ei tehdä alueella yhtäjaksoisesti, jolloin lähiympäristöön aiheutuvat vaikutukset jäävät lyhytkestoisiksi. Lisäksi toiminnassa luvan hakija pyrkii estämään tehokkaasti mm. pölyämistä, jotta toiminnasta aiheutuvat vaikutukset lähiympäristöön pysyvät mahdollisimman vähäisinä. Toiminta-alueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse herkästi häiriintyviä kohteita tai luonnonsuojelualueita.

☐ yleiskuvaus toiminnasta on esitetty liitteessä nro 8A

☐ yleisölle tarkoitettu tiivistelmä on esitetty liitteessä nro 8B

9. UUDEN TAI MUUTETUN TOIMINNAN ALOITTAMISAJANKOHTA

Toiminnan suunniteltu aloittamisajankohta
Syksy 2021

Määräaikaisen toiminnan suunniteltu aloittamis- ja lopettamisajankohta

☒ perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi on esitetty liitteessä 9

10. TUOTTEET, TUOTANTO, TUOTANTOKAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINTI LAITOSALUEELLA

Yleiskuvaus toiminnasta on esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 10

11. RAAKA-AINEET, KEMIKAALIT, POLTTOAINEET JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET, NIIDEN VARASTOINTI, SÄILYTYS SEKÄ KULUTUS JA VEDEN KÄYTTÖ

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 11

☐ tiedot kemikaaleista on esitetty liitelomakkeella 6010b

12. ENERGIAN KÄYTTÖ JA ARVIO KÄYTÖN TEHOKKUUDESTA

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 12A

☐ energiansäästösopimus on esitetty liitteessä nro 12B

13. VEDENHANKINTA JA VIEMÄRÖINTI

Esitetty liitteessä 1

- ☐ sopimus viemäriin liittymisestä on esitetty liitteessä nro 13A
☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 13B

14. ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA

Esitetty liitteessä 1

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 14A
☐ YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on esitetty liitteessä nro 14B

15. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Esitetty liitteessä 1

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 15

16. SELVITYS MAHDOLLISESTA YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄSTÄ

Esitetty liitteessä 1

- ☐ tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 16 Viimeisin auditointi

PÄÄSTÖT, KUORMITUS JA JÄTTEET

17. PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ

A. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ VESISTÖÖN JA VIEMÄRIIN

Esitetty liitteessä 1

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17A1
☐ päästö pisteiden koordinaatit tai sijainti kartalla on esitetty liitteessä 17A2

B. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ ILMAAN

Esitetty liitteessä 1

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17B1
☐ päästö pisteiden koordinaatit tai sijainti kartalla on esitetty liitteessä 17B2

C. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN ESTÄMINEN MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Esitetty liitteessä 1

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17C1
☐ tiedot pilaantuneesta maaperästä ja sen käsittelystä on esitetty liitteessä nro 17C2

D. MELUPÄÄSTÖT JA TÄRINÄ

Esitetty liitteessä 1

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17D

18. SELVITYS PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISESTÄ JA PUHDISTAMISESTA (voidaan yhdistää kohtiin 17 A–D)

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 18

19. SYNTYVÄT JÄTTEET JA NIIDEN OMINAISUUDET, MÄÄRÄT, VARASTOINTI SEKÄ EDELLEEN TOIMITTAMINEN

Esitetty liitteessä 1

☐ tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro 19

20. SELVITYS TOIMISTA JÄTTEIDEN MÄÄRÄN TAI NIIDEN HAITALLISUUDEN VÄHENTÄMISEKSI SEKÄ JÄTTEIDEN HYÖDYNTÄMISESTÄ OMASSA TOIMINNASSA

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 20A

☐ toiminta koskee jätteen käsittelyä ja lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20B

☐ kaatopaikkaa koskevaan lupahakemukseen liitettävät lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20C

☐ esitys vakuudesta on esitetty liitteessä 20D

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

21. ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMISESTA

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 21

22. ARVIO PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISTOIMIEN RISTIKKÄISVAIKUTUKSISTA

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 22

23. ARVIO YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAAN KÄYTÄNNÖN (BEP) SOVELTAMISESTA

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 23

DIREKTIIVILAITOSTA KOSKEVAT LISÄTIEDOT

24. DIREKTIIVILAITOSTA KOSKEVAT LISÄTIEDOT

Hakijan käsitys direktiivilaitoksen pääasiallisesta toiminnasta

A. Pääasiallista toimintaa koskeva vertailuasiakirja ja päätelmät

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24A

B. Toimintaa koskevat muut vertailuasiakirjat ja päätelmät

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24B

C. Esitys YSL 78 §:n mukaisiksi päästötasoja lievemiksi päästöraja-arvoiksi perusteluineen

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24C

D. Arvio perustilaselvityksen laatimistarpeesta

☐ perustilaselvitys on esitetty liitteessä nro 24D

E. Hakemukseen on liitettävä luvan tarkistamisen yhteydessä seuraavat tiedot:

- ☐ 24.1 tiedot siitä, miten lupa vastaa päätelmien uusia vaatimuksia, on esitetty liitteessä 24E1
- ☐ 24.2 tiedot siitä, miten toiminta vastaa ympäristönsuojelulainsäädännön uusia vaatimuksia, on esitetty liitteessä 24E2
- ☐ 24.3 tiedot YSL 75 §:n 2 ja 3 momentin mukaisen arvioinnin tekemiseksi on esitetty liitteessä 24E3

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

25. ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

A. VAIKUTUKSET YLEISEEN VIIHTYISYYTEEN JA IHMISTEN TERVEYTEEN

Toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25A

B. VAIKUTUKSET LUONTOON JA LUONNONSUOJELUARVOIHIN SEKÄ RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25B1

☐ luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n mukainen arviointi on esitetty liitteessä nro 25B2

C. VAIKUTUKSET VESISTÖÖN JA SEN KÄYTTÖÖN

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25C

D. ILMAAN JOUTUVIEN PÄÄSTÖJEN VAIKUTUKSET

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25D

E. VAIKUTUKSET MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25E

F. MELUN JA TÄRINÄN VAIKUTUKSET

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25F

G. YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Toiminta ei edellytä erillistä ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25G1

☐ ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetussa laissa (468/1994) tarkoitettu arviointiselostus ja yhteysviranomaisen lausunto on esitetty liitteessä nro 25G2

TARKKAILU JA RAPORTOINTI

26. TOIMINNAN JA VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

A. KÄYTTÖTARKKAILU

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26A

B. PÄÄSTÖTARKKAILU

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26B

C. VAIKUTUSTARKKAILU

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26C

D. MITTAUSMENETELMÄT JA -LAITTEET, LASKENTAMENETELMÄT SEKÄ NIIDEN LAADUNVARMISTUS

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26D

E. RAPORTOINTI JA TARKKAILUOHJELMAT

Esitetty liitteessä 1

☐ voimassa olevat tarkkailuohjelmat on esitetty liitteessä nro 26E1

☐ ehdotus tarkkailun järjestämiseksi on esitetty liitteessä nro 26E2

VAHINKOARVIO

27. VAHINKOARVIO JA VAHINKOA ESTÄVÄT TOIMENPITEET SEKÄ KORVAUKSET

A. ARVIO VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

Ei arvioida muodostuvan

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 27A

B. TOIMENPITEET VESISTÖÖN KOHDISTUVIEN VAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

Esitetty liitteessä 1

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 27B

C. KORVAUSESITYS VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

Ei esitetä

☐ esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 27C

D. TOIMENPITEET MUIDEN KUIN VESISTÖVAHINGOJEN EHKÄISEMISEKSI

Esitetty liitteessä 1

☐ esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 27D

MUUT TIEDOT

28. HAKEMUKSEEN ON LIITETTÄVÄ:

- ☒ 28.1 Mittakaavaltaan riittävän tarkka kartta toiminnan sijoittumisesta tai muu kartta, josta ilmenee toiminnan sijainti, mahdolliset päästölähteet sekä toiminnan haitallisten vaikutusten arvioimiseksi olennaiset kohteet ja asianosaisten kiinteistöt
- ☒ 28.2 Asemapiirros, josta ilmenee rakenteiden ja ympäristön kannalta tärkeimpien prosessien ja päästökohtien sijainti

Tarpeen mukaan:

- ☐ 28.3 Prosessikaavio, josta ilmenevät yksikköprosessit ja päästölähteet
- ☐ 28.4 Vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta annetussa laissa (390/2005) tarkoitettu suuronnettomuuden vaaran arvioimiseksi laadittava selvitys tarpeellisessa laajuudessa
- ☐ 28.5 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma
- ☐ 28.6 Suuronnettomuuden vaaraa aiheuttavan kaivannaisjätteen jätealueen sisäinen pelastussuunnitelma

29. HAKIJAN ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Lahdessa 3.9.2021

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Tuomas Salonen
Nimen selvennys