

Lahden kaupunki, Ympäristöpalvelut

Ympäristönsuojelutarkastaja

29.03.2021, 6/2021

Asianumero

2590/11.01.00.07/2021

Paalutus- ja louhintatyöt, GRK Infra Oy, 19.4.-31.12.2022, Helsingintie 119-121, Lahti

Päätös

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään
esitetyssä muodossaan seuraavin lisäyksin:

1. Paalutus- ja louhintatöitä voidaan tehdä arkisin ma – pe klo 7.00 – 18.30 välisenä aikana. Muuta kaivinkonetyöskentelyä voidaan tehdä arkisin ma – pe klo 7.00 - 19.30. Lisäksi tavanomaista kaivinkonetyöskentelyä voidaan tehdä la 7.00 – 16.30 sekä su klo 7.00 – 16.30 välisenä aikana, mikäli siihen on tarvetta. Viikonlopputöitä tulee kuitenkin mahdollisuuksien mukaan välttää.
2. Työssä tulee suunnitelmallisesti estää tarpeeton melu- ja värinähaitta käyttäen parasta käyttökelpoista tekniikkaa mm. työsuunnittelussa, konekalustossa sekä melun- ja värinätorjunnan toteuttamisessa.
3. Työstä tulee tiedottaa lähimpiä häiriintyviä kohteita. Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin työn kokonaiskesto, päivittäiset toiminta-ajat sekä työstä vastaavan henkilön yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn ajan. Lisäksi toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että nämä määräykset ovat

tiedossa myös työmaalla.

4. Polttoaineiden tankkauspaikat on sijoitettava tiiviille alustalle siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessakaan maa- tai kallioperään, pinta- tai pohjavesiin tai jätevesiviemäriin. Tankkaus- ja täyttöpaikoilla on oltava riittävästi imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Polttoaineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä varovaisuutta.

5. Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko, on siitä ilmoitettava välittömästi pelastusviranomaisille sekä Lahden ympäristöpalveluille ja ryhdyttävä välittömästi toimiin vahingon leviämisen estämiseksi.

6. Työ ja siihen liittyvät kuljetukset on suoritettava siten, että pölyäminen ja pölyn leviäminen on mahdollisimman vähäistä. Pölyn leviämistä on rajoitettava tarvittaessa, esimerkiksi kastelemalla.

7. Alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava siten, ettei toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän, pinta- tai pohjavesien pilaantumista tai muuta haittaa ympäristölle. Työn aikainen jätehuolto on järjestettävä riittäväksi. Jätteet tulee lajitella asianmukaisesti ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn. Toiminnasta vastaava on velvollinen puhdistamaan työn seurauksena roskaantuneet alueet.

8. Työn olennaisesta muuttamisesta on ilmoitettava viipymättä Lahden ympäristöpalveluille. Ilmoitus tulee tehdä osoitteeseen ymparistopalvelut@lahti.fi.

Lahden ympäristöpalveluiden edustajalla on oikeus antaa melun-, pölyn- ja

tärinäntorjuntaan liittyviä määräyksiä työn aikana.

Perustelut:

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti tehtävässä päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa tarpeelliset määräykset toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Maanrakennus- ja paalutustöitä pyritään rajoittamaan viikonloppujen osalta, jotta työstä aiheutuisi mahdollisimman vähän häiriötä naapurustoon. (Määräys 1)

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, riskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Mikäli toiminnan ympäristökuormitusta voidaan vähentää parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisen vuoksi ilman kohtuuttomia kustannuksia, on sellainen tekniikka otettava käyttöön. (Määräys 2)

Tiedotusta koskeva määräys on annettu, jotta lähikiinteistöt ovat ennalta tietoisia työstä. Määräyksistä tiedottaminen työmaalla on tarpeen määräysten noudattamisen varmistamiseksi. (Määräys 3)

Polttoaineiden ja muiden kemikaalien pääsy maa- ja kallioperään sekä pinta- ja pohjavesiin on estettävä. Vahinkotilanteisiin on varauduttava ennakolta. Tiedotusvelvollisuus mahdollisen onnettomuustilanteen sattuessa on annettu viranomaisten nopean tiedonsaannin turvaamiseksi. (Määräykset 4 – 5)

Ajoneuvoliikenne on järjestettävä siten, että pölyhaitat naapurustolle ja lähiympäristöön ovat mahdollisimman vähäiset. (Määräys 6)

Määräys alueen yleisestä siisteydestä on annettu jätelain 72 §:n roskaamiskiellon ja 73 §:n siivousvelvollisuuden mukaisesti. (Määräys 7)

Ilmoitusvelvollisuus työn olennaisesta muuttamisesta on annettu valvonnallisista syistä (Määräys 8)

Mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisia määräyksiä työn aikana perustuu siihen, että toiminnan aiheuttamaa melutilanteen muutosta ja meluntorjuntatoimien riittävyyttä ei voida täysin arvioida ennen kuin työ on käynnissä.

Päätöksen voimassa olo:

19.4. – 31.12.2022

Paalutus- ja louhintatyöt:

ma – pe klo 7.00 – 18.30

Maanrakennustyöt:

ma – pe klo 7.00 – 19.30

la klo 7.00 – 16.30, tarvittaessa

su klo 7.00 – 16.30, tarvittaessa

Muutoksen haku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta päätöksen liitteenä olevan muutoksenhakuohjeen mukaisesti.

Päätöksen hinta:

360 euroa (Rakennus- ympäristölupautakunta 1.12.2020 § 74)

Perustelut

Meluilmoituksen esittäjän nimi ja osoite:

GRK Infra Oy

Jaakonkatu 2, 4. krs

01620 Vantaa

Toimenpiteiden laatu ja paikka:

Paalutus- ja louhintatyöt, Helsingintie 119-121, 15700 Lahti. Louhintatyön määrä ei ole vielä selvillä, saattaa olla, ettei louhintatöitä välttämättä tarvitse tehdä lainkaan.

Lisäksi Hennalan vanhalla kasarmialueella tehdään tavanomaista kadunrakennus- ja kaivinkonetyöskentelyä.

Aloittamis- ja päättymisajat:

19.4. – 31.12.2022

ma – pe klo 7.00 – 19.30, meluavat työt tehdään 7.00 – 18.30 välisenä aikana

la klo 7.00 – 16.30, tavallista kaivinkonetyötä tarvittaessa

su klo 7.00 – 16.30, tavallista kaivinkonetyötä tarvittaessa

Asian vireille tulo:

Ilmoitus saapui Lahden ympäristöpalveluille 22.3.2021.

Melupäästöjä aiheuttavat toiminnot ja laitteet:

Paalutuskone, kaivinkone (useita), kuorma-auto (useita).

Melutaso 10 metrin päässä dB(A):

Paalutuskone 100 dB, kaivinkonetyöskentelyn melutaso 90 dB.

Melun leviäminen:

Siltapaikan sijainnista lähimpään kiinteistöön (liikekiinteistö) on matkaan n. 44 metriä. Muihin lähellä sijaitseviin kiinteistöihin on matkaan: Keijukirppis n. 81 m, Lahden Upseerikerho n.122 m ja S-Market Hennala n. 165 m.

Suunnitellut meluntorjuntatoimet:

Ei erityistoimenpiteitä. Melua aiheuttavaa työtä tehdään klo 7.00 – 18.30 välisenä aikana, muina aikoina tavanomaista kaivinkonetyötä.

Melutilanteen seuranta:

Melutasoa seurataan tarvittaessa. Helsingintien liikenne itsessään tuottaa jo merkittävästi liikenne- ja rengasmelua, työmaasta aiheutuva melu peittyy suurelta osin sen alle.

Tiedottaminen:

Talokohtainen, porraskäytäväkohtainen. Mikäli alueelta paljastuu kalliota, jonka vuoksi joudutaan tekemään louhintatöitä, tiedotetaan asiasta kiinteistökohtaisesti. Kiinteistöihin teetetään tarvittaessa myös kiinteistökatselmukset ja asetetaan tärinämittaukset.

Lisätietojen antaja

Ympäristönsuojelutarkastaja Hanna Seisto, p. 044 – 780 1488

Toimivallan peruste

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 4.6.2019 § 42, Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätösvallan delegointi viranhaltijoille

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Julkaisupäivä

Julkaisupäivä 29.3.2021

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Saaja

GRK Infra Oy

Päätös on lähetetty asianosaisille 29.3.2021 sähköpostitse

Tiedoksi

kirjaamo.hame@ely-keskus.fi

lupahallinto.hame@poliisi.fi

Liitteet

-