Kaupunkiympäristölautakunta Päätöspäivämäärä 17.11.2026

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 17.11.2026

Valkamankadun katusuunnitelman muutos

1842/10.03.01.00/2026

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

projektipäällikkö Riku Tiittanen, p. 044 482 0837

Päätös

Esittelijä

kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Valkamankadun katusuunnitelman muutoksen (piirustukset 2026–21–101–K, 2026–21–201–K).

Perusteluosa

Tiivistelmä

Suunnitelma koskee Valkamankadun jatkamista Kilpiäisen kaupunginosassa. Suunnitelman tavoitteena on mahdollistaa ajoliittymät asemakaavan muutoksen mukaisille uusille tonteille jatkamalla nykyistä tonttikatua sekä rakentamalla kadun päähän kääntöpaikka. Suunnittelualue rajautuu eteläosassa Valkamanpuistoon.

Suunnittelun lähtökohdat

Suunnittelualue sijaitsee Kilpiäisen (8) kaupunginosassa. Suunnittelun tavoitteena on parantaa uusien tonttien saavutettavuutta ja mahdollistaa niiden käyttöönotto asemakaavan mukaisesti.

Suunnitelman sisältö

Nykyistä Valkamankatua jatketaan etelään siten, että uusille tonteille voidaan järjestää ajoliittymät. Kadun eteläpäähän rakennettavan kääntöpaikan leveys on enimmillään 13,1 metriä.

Pintamateriaalit ja kasvillisuus

Ajorata päällystetään asfaltilla. Luiskat ja katualueen reuna-alueet nurmetetaan. Uuden kääntöpaikan rakentamisen yhteydessä alueelta poistetaan neljä havupuuta ja yksi lehtipuu.

Kuivatus ja valaistus

Kadun hulevedet johdetaan suunnittelualueen eteläpäässä sijaitsevalle puistoalueelle. Valkamankadun valaistus uusitaan urakan yhteydessä.

Suunniteltu katu on esitetty suunnitelmapiirustuksissa piir: nrot:

2026–21–101–K Valkamankatu, asemapiirustus

2026–21–201–K Valkamankatu, pituus ja tyyppipoikkileikkaus

Katusuunnitelmaselostus

Asianosaisten kuuleminen

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä 8.10.2026–30.10.2026. Palvelutorin Osallistumistila Kympissä sekä kaupungin verkkosivuilla. Kadunvarren kiinteistöille jaettiin tiedote nähtävillä olosta kirjeitse.

Katusuunnitelmasta tuli yksi muistutus nähtävilläoloaikana. Muistutus koski Valkamankadun kääntöpaikan korkeusasemaa, liikenteen vaikutuksia ympäristöön sekä kadun valaistusta.

Muistutus kokonaisuudessaan löytyy liitteistä.

Vastineet muistutuksiin:

Valkamankadun kääntöpaikan korkeusasema on sovitettu kadun alle tulevan infran sekä katutilan mukaan. Matalammalle laskettaessa vesijohdon peitesyvyys jää liian pieneksi. Rakennettavien tonttien ja kadun korko ero kasvaa suuremmaksi, jos katua yritetään laskea alemmas.

Kääntöpaikan eteläpäähän jätetään lumitilaa ja kadun valaistus uusitaan urakan yhteydessä.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote ilmanliitteitä: asianosaiset, muistutuksen jättäjät