Rakennusvalvonta **TARKASTUSPÖYTÄKIRJA**

	Luvan tunnus	
30.09.2026	398-2022-354	1 (1)

RAKENNUSPAIKKA

[redacted] LAHTI

HAKIJA

[redacted]

RAKENNUSKOHDE

Uusi rakennus – Omakotitalo, Vesistölämpö

VASTUUHENKILÖT

Rakennesuunnittelija [redacted]
Vastaava työnjohtaja
Maalämpöjärjestelmän työnjohtaja
LVI-suunnittelija
Ilmanvaihtolaitteiston asennustöiden johtaja
Vesi- ja viemärilaitteiston asennustöiden johtaja
Rakennussuunnittelija
Pääsuunnittelija
Geotekninen suunnittelija
Muu erityissuunnittelija
Vesi- ja viemärilaitteiston asennustöiden johtaja
Ilmanvaihtolaitteiston asennustöiden johtaja
Vastaava työnjohtaja

LÄSNÄOLIJAT

[redacted] jätevesijärjestelmän suunnittelija, [redacted] vastaava työnjohtaja, Mika Mikkola Lahden kaupunki, Elina Mäkelä Lahden kaupunki, Kuparinen Mira Lahden kaupunki

TARKASTUKSEN TARKOITUS

Naapurikiinteistön [redacted] omistaja on ollut yhteydessä rakennusvalvontaan kiinteistölle [redacted] rakennetun jätevesijärjestelmän toimivuudesta ja määräysten mukaisuudesta. Kiinteistöllä [redacted] on lainvoimainen rakennuslupa 398-2022-354 jonka voimassaolo päättyy 26.7.2027 eli kyseessä on keskeneräinen rakennustyö eikä piha-alueita ole loppukatselmoitu.
Rakennusvalvonnan tarkoitus on suorittaa kohteessa MRL 150a § mukaisen rakennustyönaikainen tarkastus koskien vesien johtamista kiinteistöllä. Tarkastuksen tarkoitus ei ole varmistaa kohteen luvan mukaisuutta vaan työmaan aiheuttamaa haittaa naapurikiinteistölle.

TARKASTUKSELLA TEHDYT HAVAINNOT

Tarkastuksella todettiin rakennetun vesipainanteen sijaitsevan kokonaan omalla kiinteistöllä eikä siinä kulkeva vesi aiheuta MRA 83 § mukaista kohtuutonta haitta naapurikiinteistölle.

TARKASTUKSEN SUORITTAJA

Valvontainsinööri Mika Mikkola